



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
Województwa Opolskiego



Koncepcja zintegrowanego systemu monitoringu zagospodarowania przestrzennego na poziomie regionalnym ze szczególnym uwzględnieniem obszaru Aglomeracji Opolskiej

Opole, 11 grudnia 2012

Edyta Wenzel-Borkowska



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Potrzeba informacji przestrzennej

W jednostkach samorządu terytorialnego 80% decyzji podejmowana jest z wykorzystaniem informacji przestrzennej.



Dostęp do informacji przestrzennej jest ograniczony ze względu na analogową lub/i rozproszoną formę opracowań.



W związku z tym w większości podejmowanych decyzji wiedza urzędnika odnosi się do przypadku jednostkowego, często bez informacji o szerszej perspektywie przestrzennej, ząchodzących relacjach i zjawiskach przestrzennych z różnych dziedzin.



Rozwiązania formalne i prawne

Dyrektywa 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 marca 2007 r. ustanawiająca infrastrukturę informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej

INSPIRE

Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. 2010 nr 76 poz. 489).

IIP

zagospodarowanie przestrzenne, rozumiane jako zagospodarowanie terenu, w jego obecnym lub przyszłym wymiarze funkcjonalnym, lub przeznaczenie społeczno-gospodarcze terenu, w tym mieszkaniowe, przemysłowe, handlowe, rolnicze, leśne, wypoczynkowe, wynikające z dokumentów planistycznych;

**3 grupa
tematyczna
IIP**



Podstawowe zasady INSPIRE

Implementacja nowoczesnych technologii informatycznych pozwala wypełnić następujące zasady wynikające ze standardów wywodzących się z dyrektywy INSPIRE:



Dane powinny być pozyskiwane tylko jeden raz oraz przechowywane i efektywnie zarządzane w przez odpowiednie instytucje i służby.



Powinna być zapewniona ciągłość przestrzenna danych tak, aby było możliwe pozyskanie różnych zasobów, z różnych źródeł oraz aby możliwe było ich udostępnianie wielu użytkownikom i do różnorodnych zastosowań.



Dane przestrzenne powinny być przechowywane na jednym poziomie administracji publicznej i udostępniane podmiotom na pozostałych poziomach.



Dane przestrzenne niezbędne do odpowiedniego zarządzania przestrzenią na wszystkich poziomach administracji publicznej powinny być powszechnie dostępne



Powinien być zapewniony dostęp do informacji o tym, jakie dane przestrzenne są dostępne i na jakich warunkach, a także informacja umożliwiająca użytkownikowi ocenę przydatności tych danych.



Korzyści

- zintegrowanie danych z różnych wydziałów i jednostek
- możliwość archiwizowania i łatwego przechowywania danych w zintegrowanych bazach danych
- lepsza komunikacja wewnątrz urzędu i szybszy dostęp do potrzebnych informacji
- obniżenie kosztów funkcjonowania urzędu dzięki redukcji czasu trwania procedur urzędowych
- optymalizacja działań związanych z zarządzaniem przestrzenią
- zwiększenie wpływu pieniędzy do budżetu samorządu poprzez uszczelnienie systemu podatkowego
- możliwości analityczne systemu pozwalają na inne spojrzenie na istotne zagadnienia mające wpływ na rozwój regionu, gminy, miasta - wspomaganie procesu decyzyjnego
- podejmowanie lepszych i czytelnych decyzji
- wzmocnienie partycypacji społecznej w działaniach organów publicznych
- udział obywateli w zarządzaniu sprawami społeczności, której są członkami
- zwiększenie wpływu obywateli na decyzje władz publicznych, w przypadkach gdy te decyzje mają bezpośredni lub pośredni wpływ na ich własne interesy
- przyśpieszenie rozwiązywania problemów
- lepsza i szybsza obsługa inwestorów i mieszkańców



Korzyści w planowaniu przestrzennym z wykorzystaniem technologii GIS





Korzyści w planowaniu przestrzennym

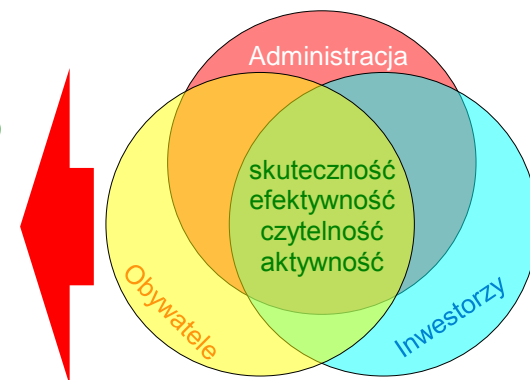
- Zwiększenie dostępu do referencyjnych źródeł danych
- Możliwość wykonywania badań i analiz przestrzennych na szerokim zakresie danych wspierających podejmowanie decyzji planistycznych
- Możliwość realizacji analiz i projektów wariantowych
- Prezentacja projektów, planowanych kierunków rozwoju, możliwości lokalizacyjnych planowanych obiektów w procesie konsultacji społecznych
- Potencjalny dostęp do narzędzia zmniejszającego opory społeczne poprzez wizualizację planów inwestycyjnych
- Możliwość wdrożenia narzędzi do rejestracji wniosków i uwag do projektów
- Nanoszenie wniosków i uwag na projekty planów
- Wprowadzone standardy pozwalają na uproszczenie zamówień i odbiorów opracowań planistycznych, zwiększenie czytelności i jednoznaczności ustaleń

➤ **Skuteczność**

➤ **Efektywność**

➤ **Czytelność**

➤ **Aktywność**





Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju (KPZK 2030)

Wizja
przestrzennego
zagospodarowania
Polski
wg KPZK 2030

w odniesieniu do
województwa
opolskiego



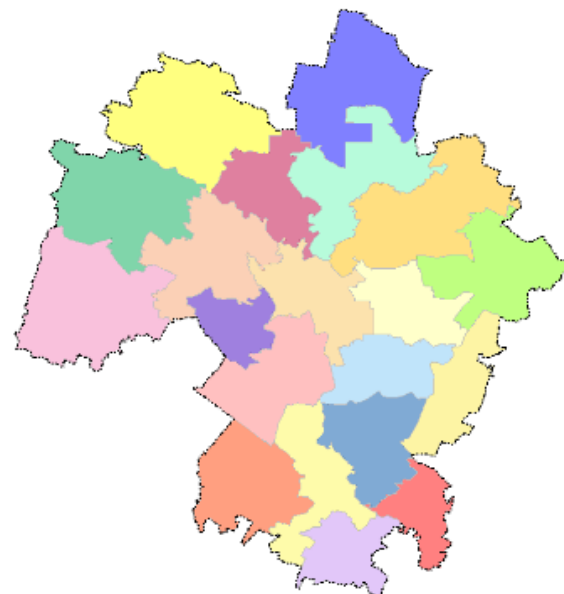


Aglomeracja Opolska w geoportalu OWI

Zintensyfikowanie działań na rzecz rozwoju gospodarczego regionu jest jednym ze wspólnych celów Aglomeracji Opolskiej i geoportalu OWI.

Funkcjonalności geoportalu OWI, a także rozbudowany zasób informacji przestrzennej umożliwia **diagnozę problemów, celów i potrzeb** występujących w obszarze aglomeracji.

Tworząc nową linię współpracy przyczyniamy się do **wypracowania wspólnej koncepcji rozwoju**, zaś długotrwała współpraca umożliwi wypracowanie jednolitych standardów pracy i metod pozyskiwania informacji o regionie.





Cel



IIP

INSPIRE

Geoportale

PZPW

KPZK

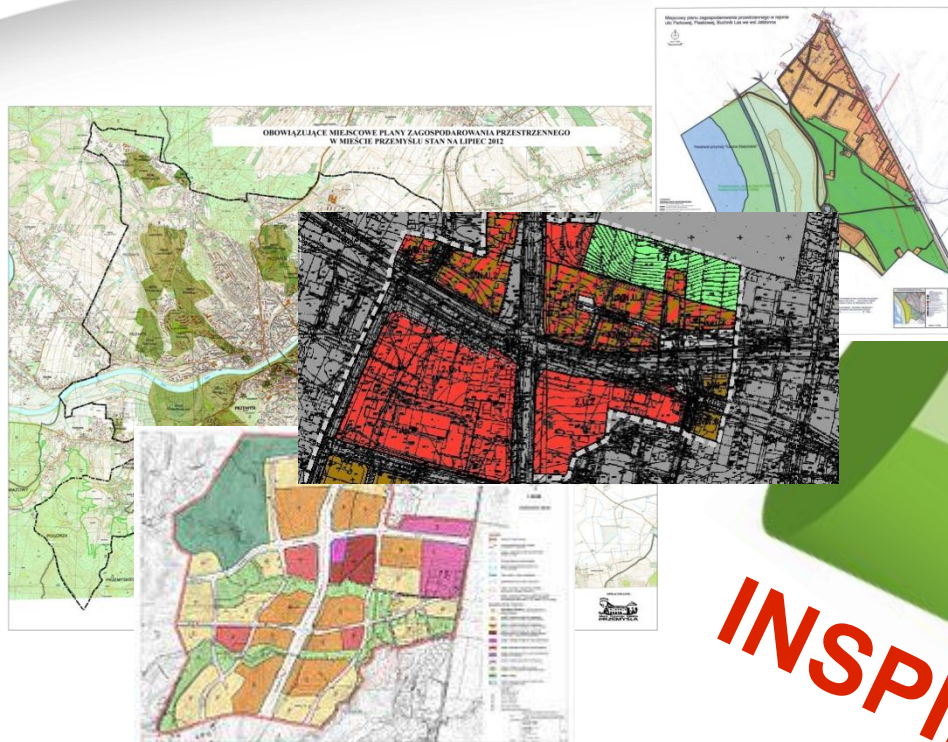
ROZWÓJ
REGIONALNY

SUIKZP





Integracja rozproszonych danych



**SYSTEM
INFORMATYCZNY
INSPIRE IIP**





KOLEJNOŚĆ PRAC

od ogółu do szczegółu

HIERERCHIA DANYCH W MPZP

Zasięg planów i studium

Obszary przeznaczenia

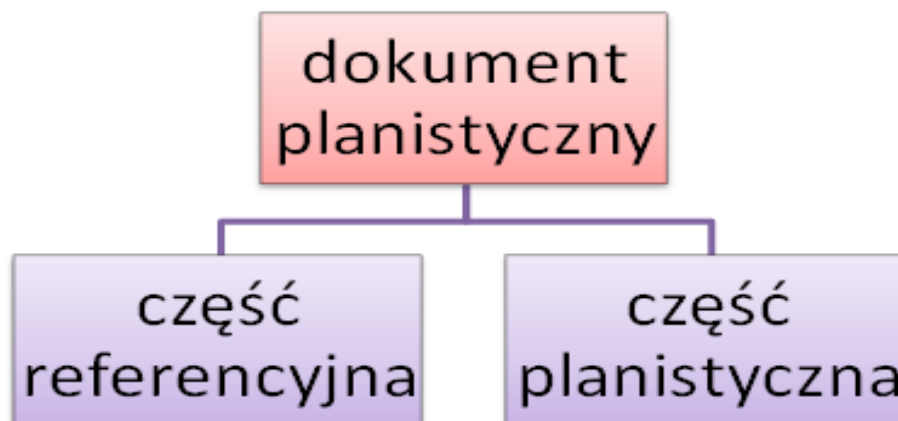
Pozostałe elementy (bez wektoryzacji)

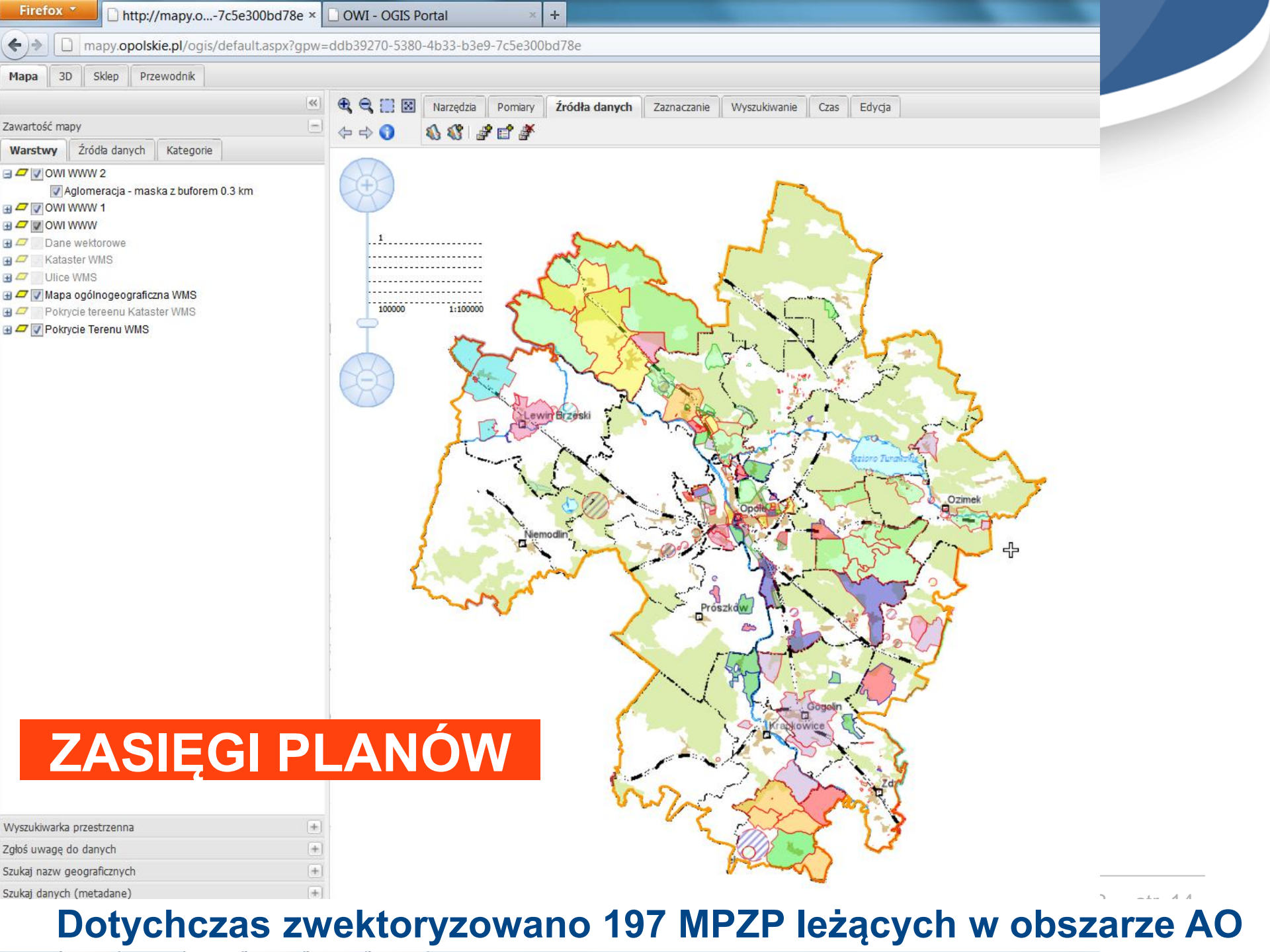


Treści MPZP

Identyfikacja informatyzowanego zbioru objęta:

- * TREŚĆ REFERENCYJNA, czyli dane przestrzenne i treści prawne, wynikające z dokumentów planistycznych tworzonych na innym poziomie administracji (PZPWO, SUIKZPG, MPZP)
- * TREŚĆ PLANISTYCZNA, czyli treść kreacyjną dokumentu planistycznego, stanowiącą wyraz koncepcji zagospodarowania przestrzennego danego obszaru.



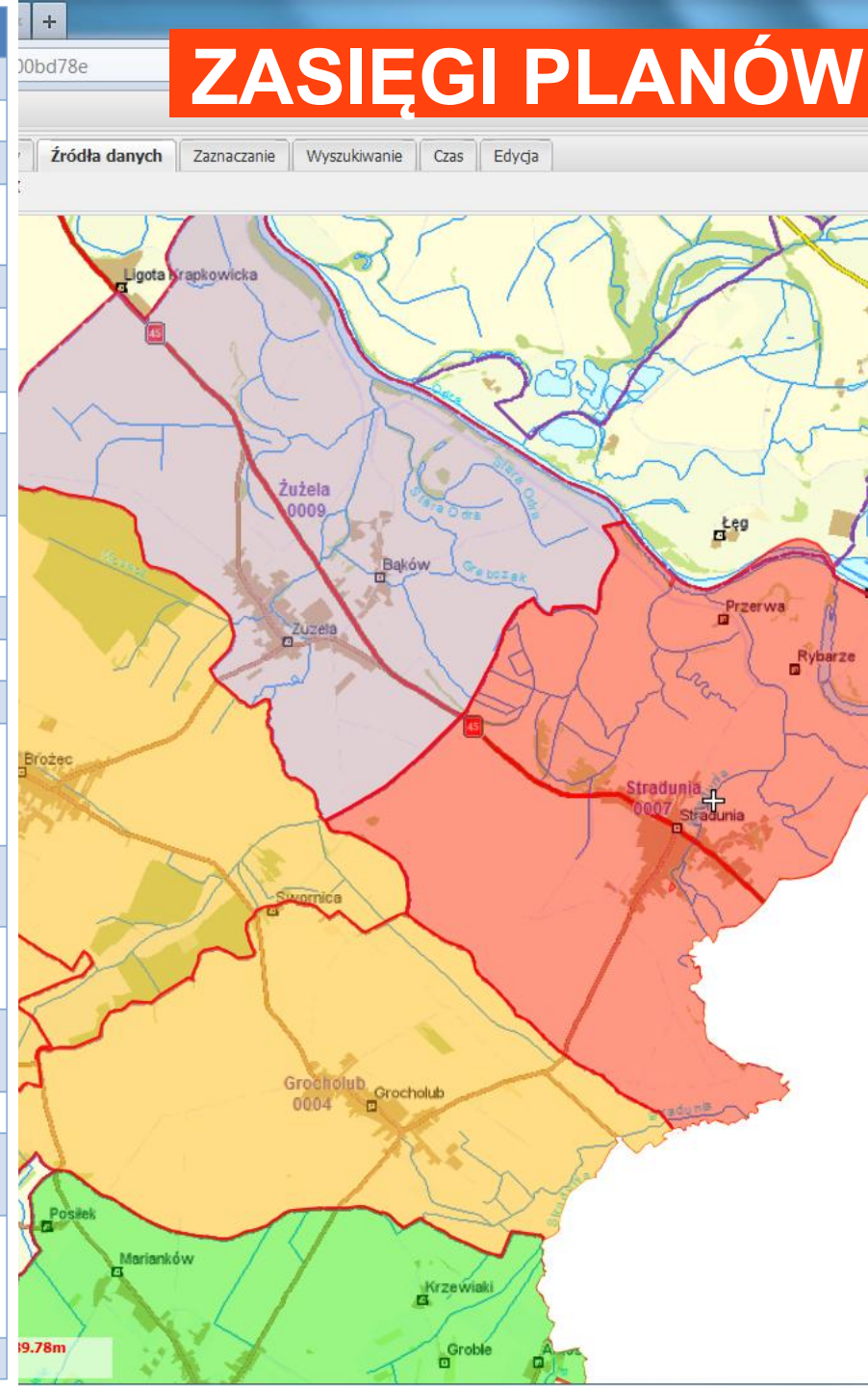


ZASIĘGI PLANÓW

Dotychczas zwektoryzowano 197 MPZP leżących w obszarze AO

ATRYBUTY WARTOŚCI

NR UCHWAŁY	XLIV/420/2010
ORGAN UCHWAŁAJĄCY	RADA MIEJSKA W OZIMKU
ROK WYDANIA	2010
MIEJSCOWOŚCI OBJĘTE PLANEM	DYLAKI
CEL	
STAN	OBOWIĄZUJĄCY
DATA UCHWALENIA	2010-04-26
NR UCHWAŁ ZMIENIONYCH	-
DATA DZIENNIKA WOJEWÓDZTWA	2010-06-11
SKALA ZAŁĄCZNIKA GRAFICZNEGO	2000
OBRĘBY OBJĘTE PLANEM	BIESTRZYNNIK, DYLAKI, TURAWA
WYKONAWCA	„ŁAD” SP. Z.O.O
GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. MAREK ZALEWSKI
NR UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA PLANU	XVII/0133/08
DATA WEJŚCIA W ŻYCIE UCHWAŁY	2012-07-11
NR DZIENNIKA WOJEWÓDZTWA	851/64/2010
DATA PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA	2008-01-21
NR MPZP	
WWW	http://www.ozimek.pl/menu,tematyczne/planowanie,przestrzenne.html
NAZWA	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI DYLAKI
DATA WYGAŚNIĘCIA UCHWAŁY	

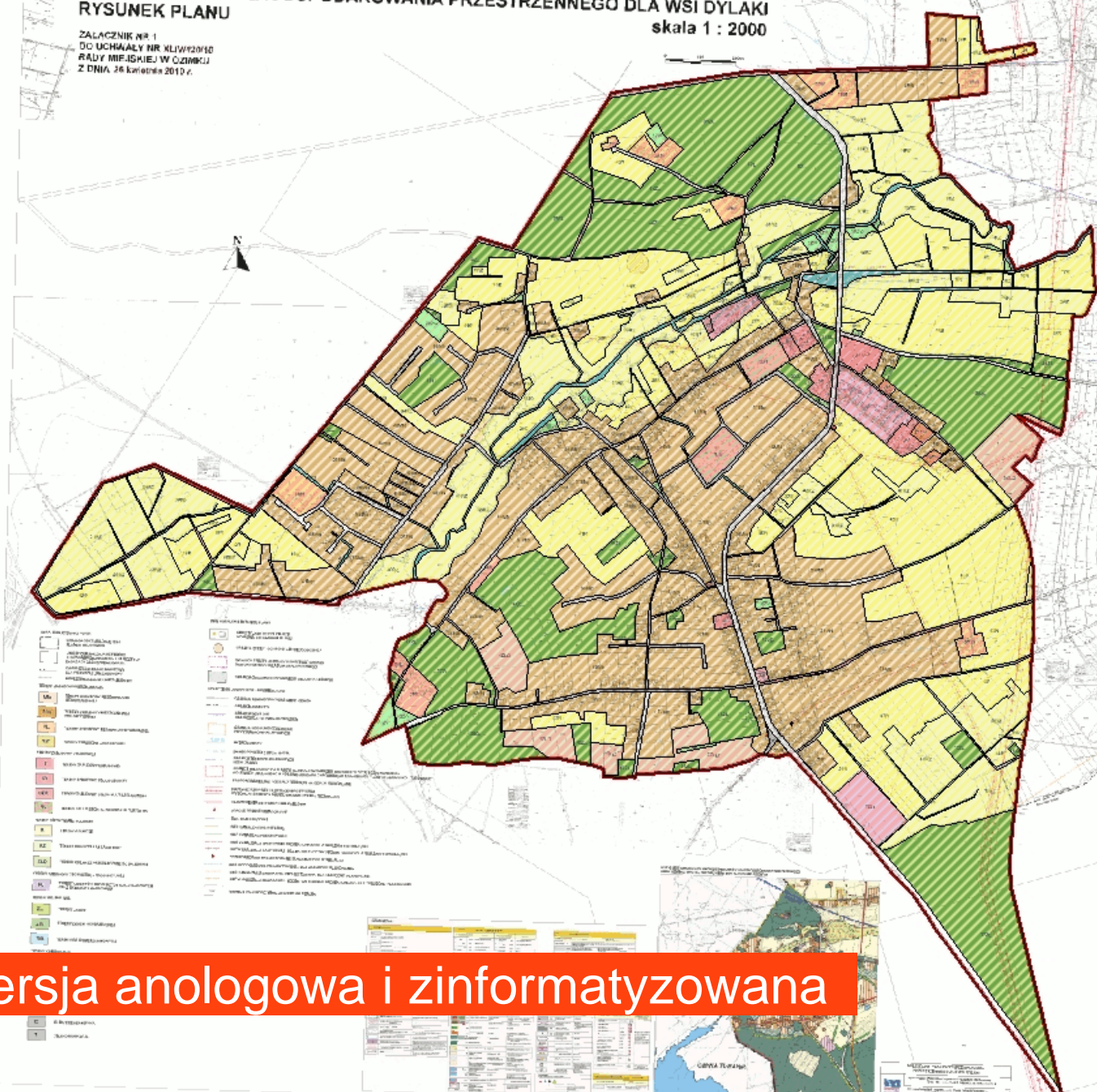




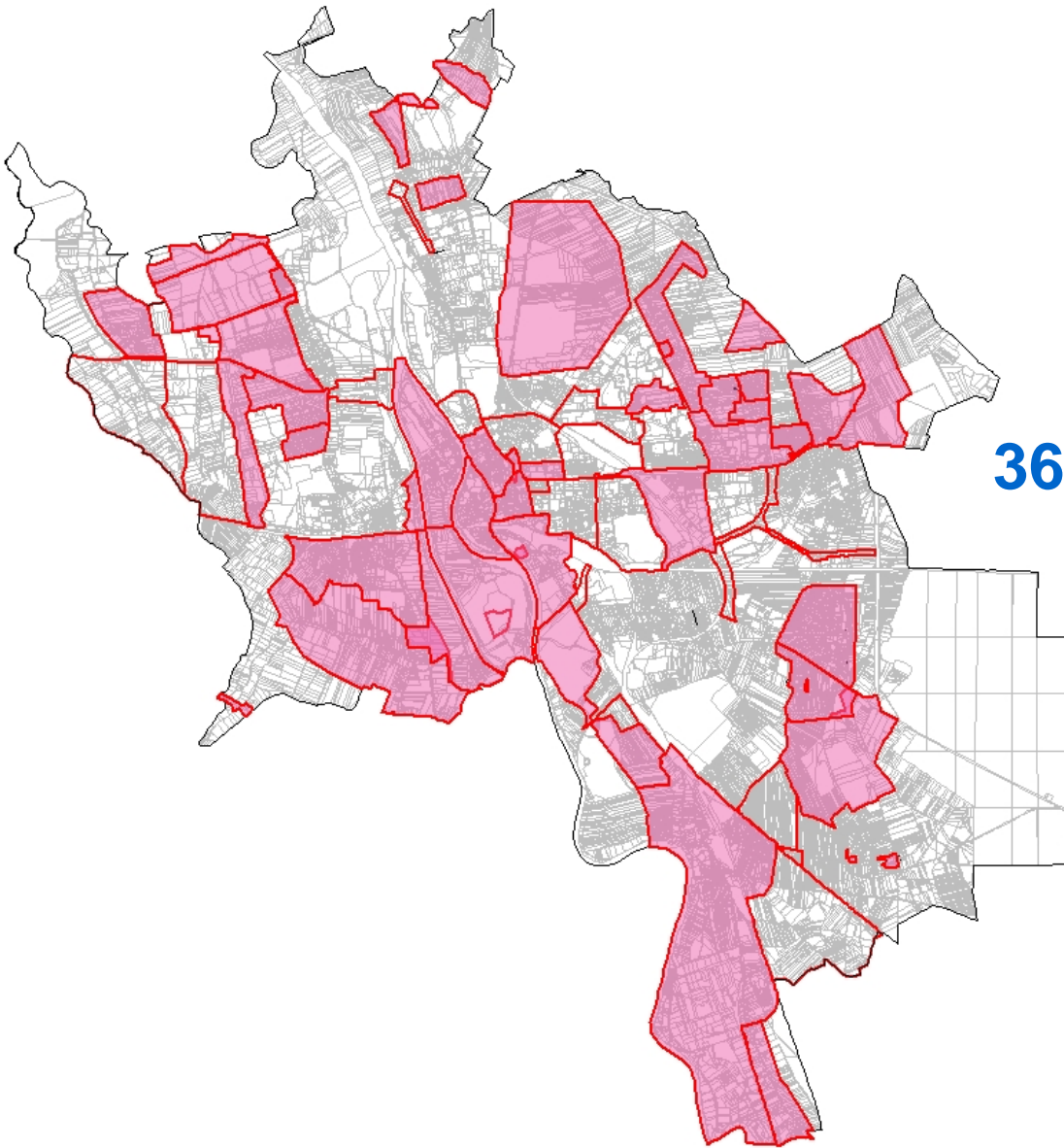
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI DYLAKI RYСУNEK PLANU

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLIV/2010
RADY MIEJSKIEJ W DZIMBOWIE
Z DNIA 26 kwietnia 2010 r.

skala 1 : 2000



MPZP - Wersja analogowa i zinformatywowana

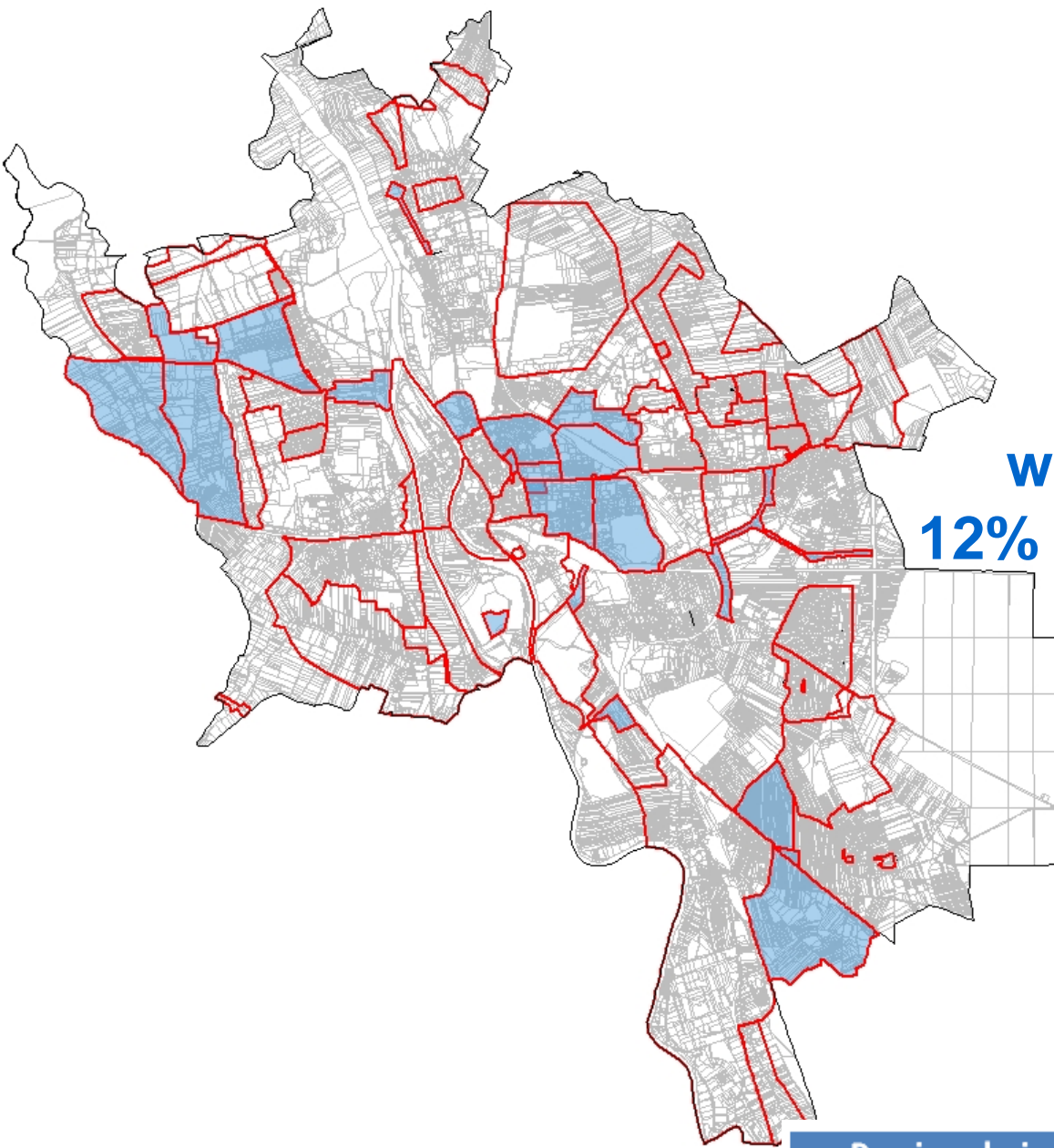


Analizy przestrzenne

**36% powierzchni m. Opola
ma pokrycie MPZP**

Powierzchnia gminy Opole [m ²]	Powierzchnia obowiązujących MPZP [m ²]	Udział %
9658,28	3516,51	36%

**Analizy przestrzenne
MPZP będące
w opracowaniu zajmują
12% powierzchni m. Opola**



Powierzchnia gminy Opole [m ²]	Powierzchnia MPZP będących w opracowaniu [m ²]	Udział %
9658,28	1136,36	12%

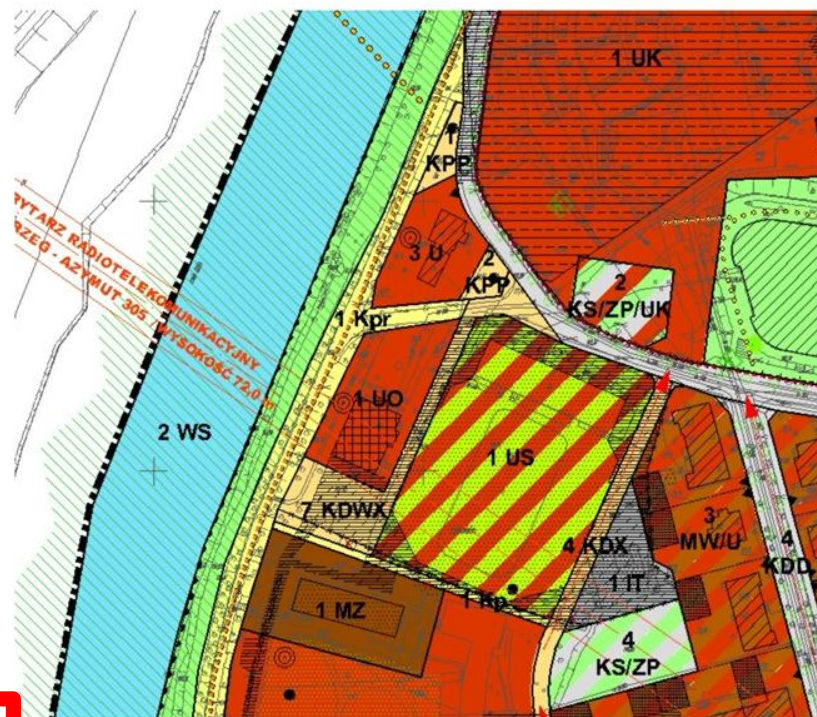
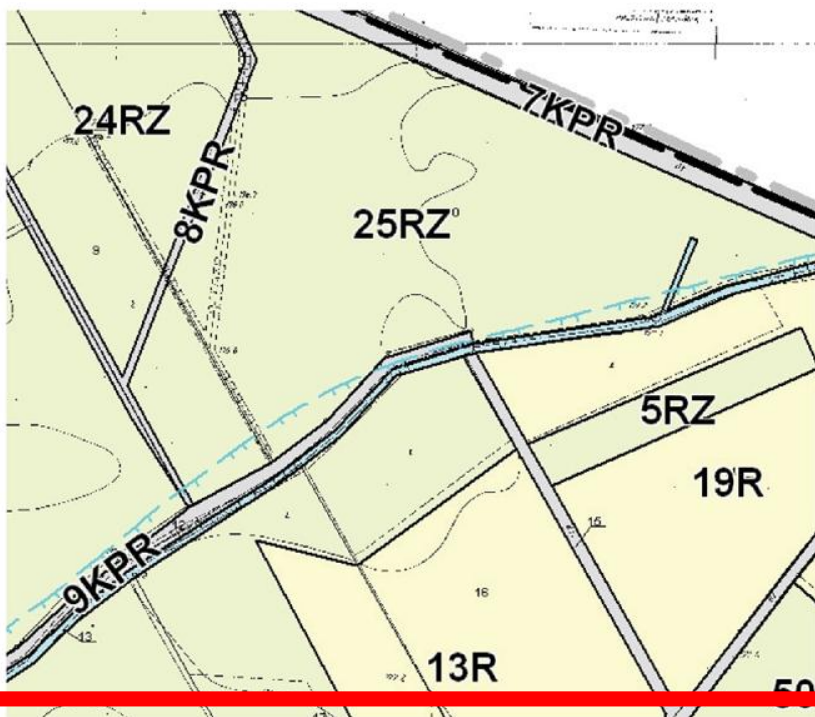


OBSZARY PRZEZNACZENIA

brak zintegrowanej informacji

2011 MPZP wsi Dylaki, gm. Ozimek

2011 MPZP Śródmieście I - Pasieka, Opole



KPR

TERENY CIĄGÓW PIESZO - ROWEROWYCH,
DOJAZDY DO PÓL, AWARYJNE I DROGI POŻAROWE

Kpr

TERENY CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH



2000 MPZP ul. Wiejska, Opole



- G2/2** PROJEKTOWANA OBWODNICA MIEJSKA
- Z1/2** ULICE ZBIORCZE
- L1/2** ULICE LOKALNE
- D** ULICE DOJAZDOWE
- Dx** CIĄGI PIESZO - JEZDNE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JENORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNIACZEJ

U/MN TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MNu TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ

2006 MPZP al. Witosa, Opole



- KDZ** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE ZBIORCZE
- KDL** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
- KDD** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
- KDX** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - CIĄGI PIESZO-JEZDNE
- KP** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - CIĄGI PIESZE

MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MNs - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - SZEREGOWEJ

MWn - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI

U/Z - TERENY USŁUG I ZIELENI

Porównanie oznaczeń

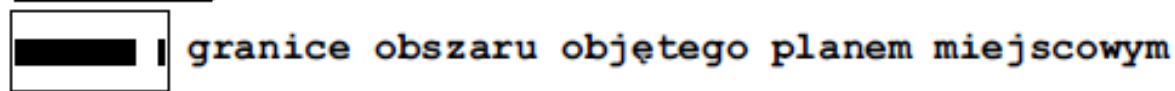
Granica obszaru Objętego planem

Miejscowość

Kup



Krasiejów



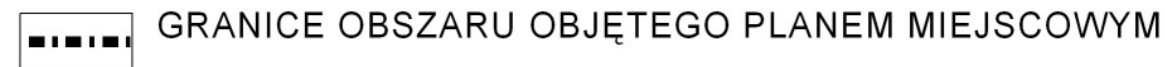
Przywory



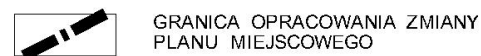
Paczków



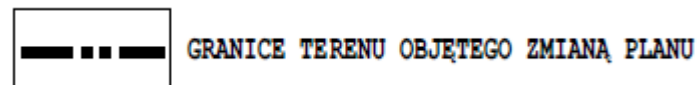
Opole



Ozimek



Lewin Brzeski

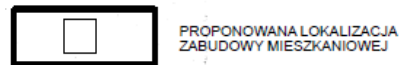


Porównanie oznaczeń

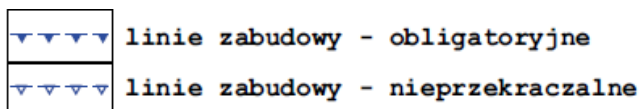
Linia zabudowy, proponowana lokalizacja zabudowy

Miejscowość

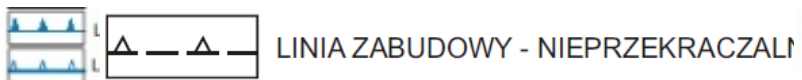
Kup



Krasiejów



Przywory



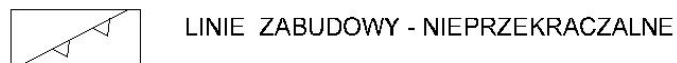
Paczków



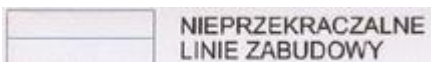
Opole



Ozimek



Czarnowąsy



Porównanie oznaczeń

Tereny zabudowy mieszkaniowej

Miejscowość

Kup

Krasiejów

Nysa

Przywory

Paczków

Czarnowąsy

	MIESZKALNICTWO O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	MIESZKALNICTWO O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI USŁUGOWEJ

MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową usługową

MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej




MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MR TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MW TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

	MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
	MS TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI
	MR TERENY ZABUDOWY O CHARAKTERZE ZAGRODOWYM

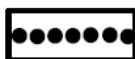


Porównanie oznaczeń

Zagrożenie powodzią, zasięg powodzi, Strefy ochrony konserwatorskiej

Miejscowość

Kup



ORIENTACYJNY ZASIĘG POWODZI
Z LIPCA 1997

Przywory



LINIA WODY POWODZIOWEJ 1997r.



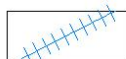
GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIĄ
STULETNIĄ (Q1) WG. OPRACOWANIA I.M.G.W.
WROCLAW - 2003 r.

Czarnowąsy



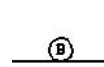
ZASIĘG POWODZI 1997 R.

Ozimek



GRANICA TERENU NARAŻONEGO
NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

Paczków



GRANICA STREFY
"B" OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ

Czarnowąsy



STREFA OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ

Opole



GRANICE STREFY "B"
OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Porównanie oznaczeń

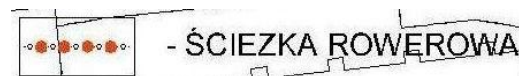
Szpalery drzew, ścieżki rowerowe

Miejscowość

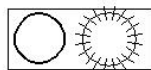
Opole



SZPALERY DRZEW



Ozimek

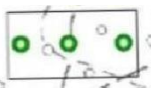


DRZEWA ISTNIEJĄCE DO
ZACHOWANIA: LIŚCIASTE I IGLASTE

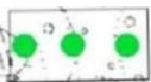


ZALECANE NASADZENIA
ZIELENI WYSOKIEJ

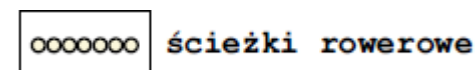
Dębska Kuźnia



ALEJA DĘBOWA



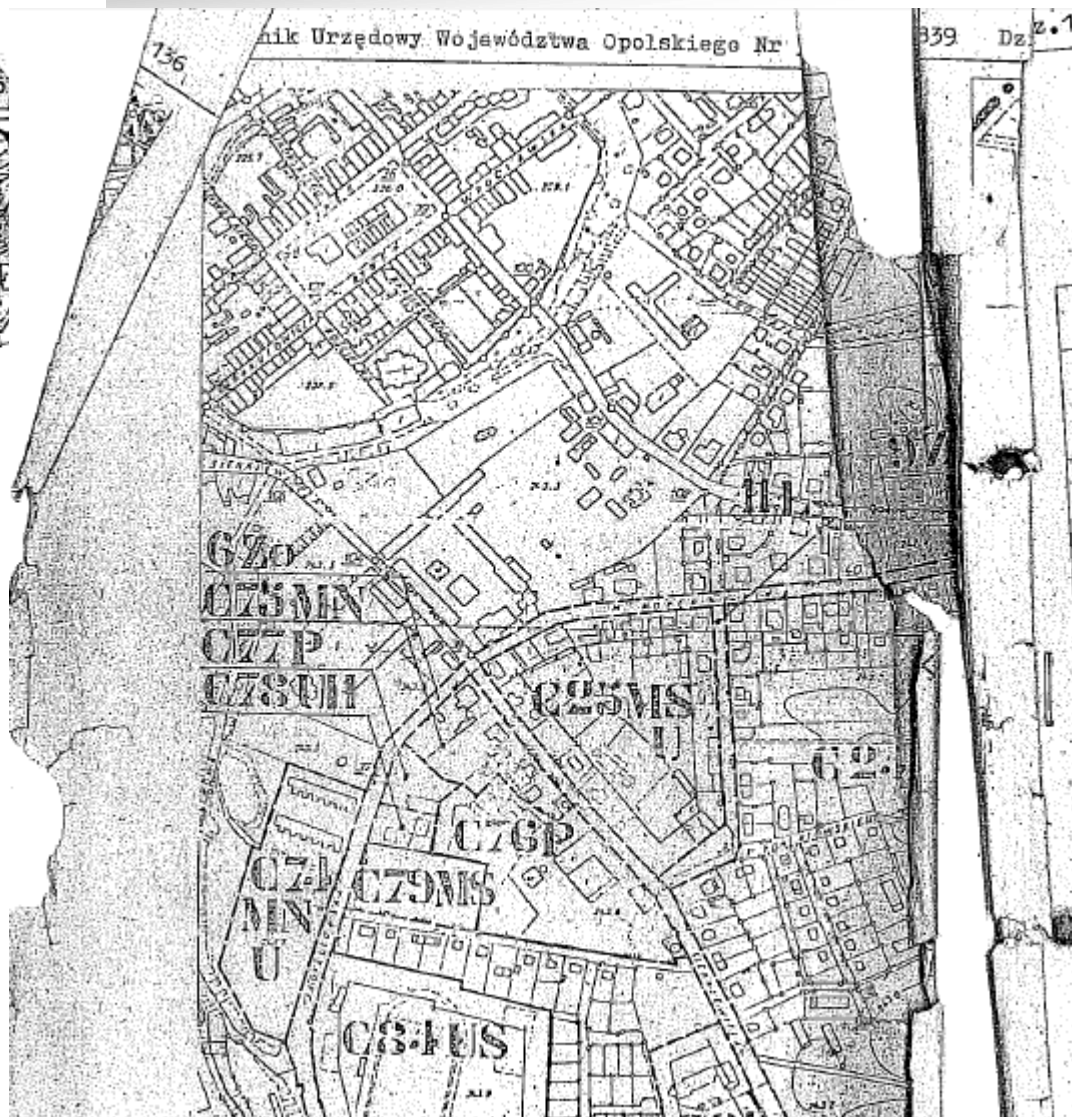
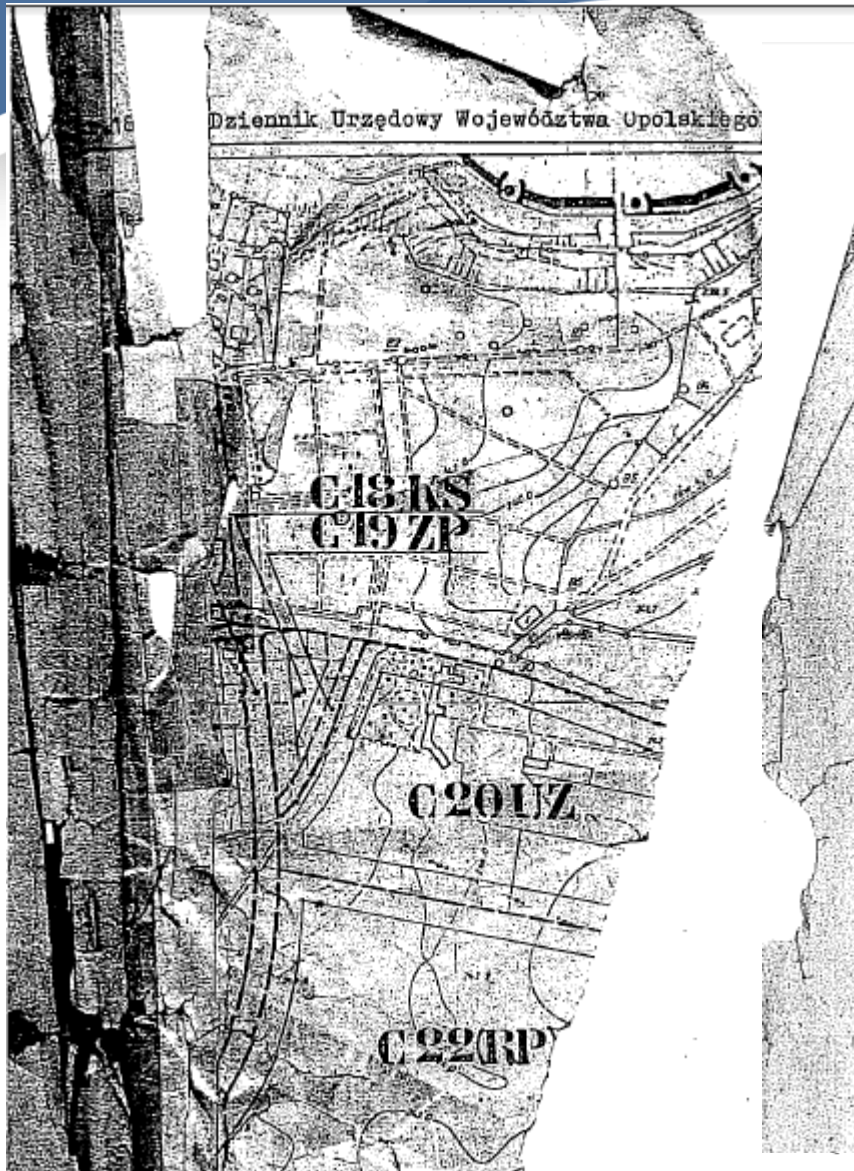
**WARTOŚCIOWE ZADRZEWIENIA
PRZYDROŻNE**



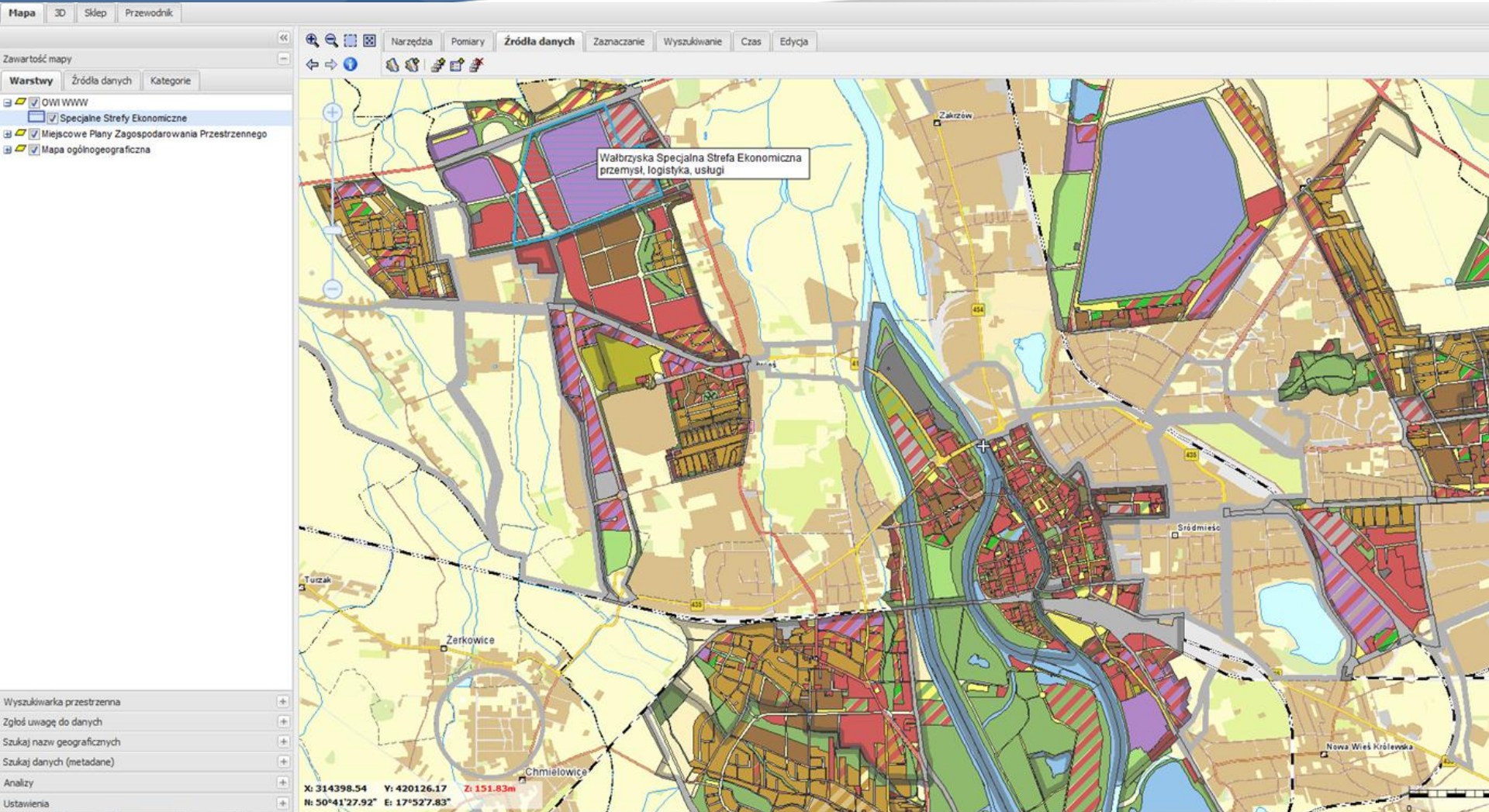
Krasiejów



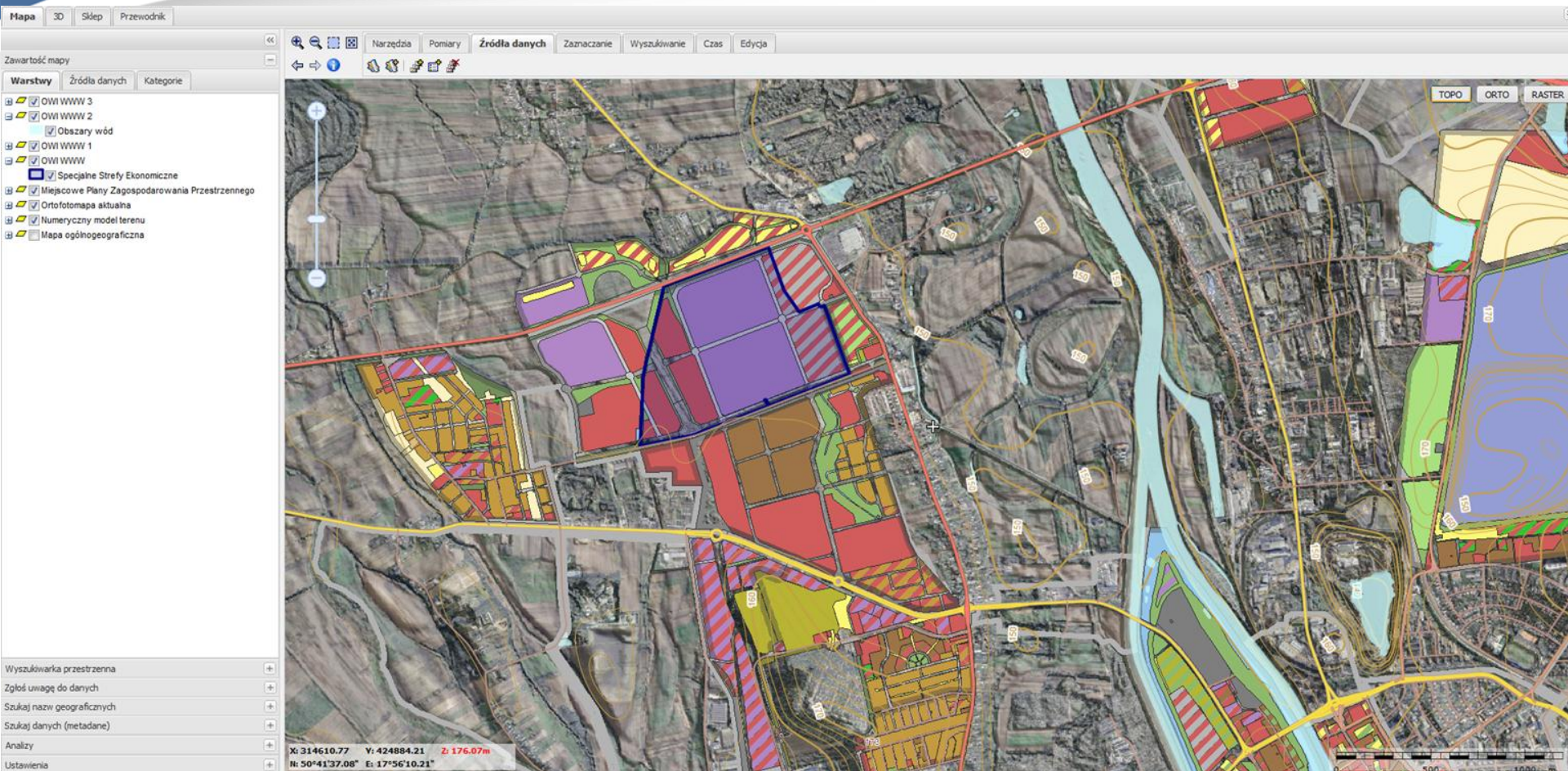
Dostęp do danych MPZP online



Łączenie danych - MPZP obszary przeznaczenia i mapa ogólnogeograficzna

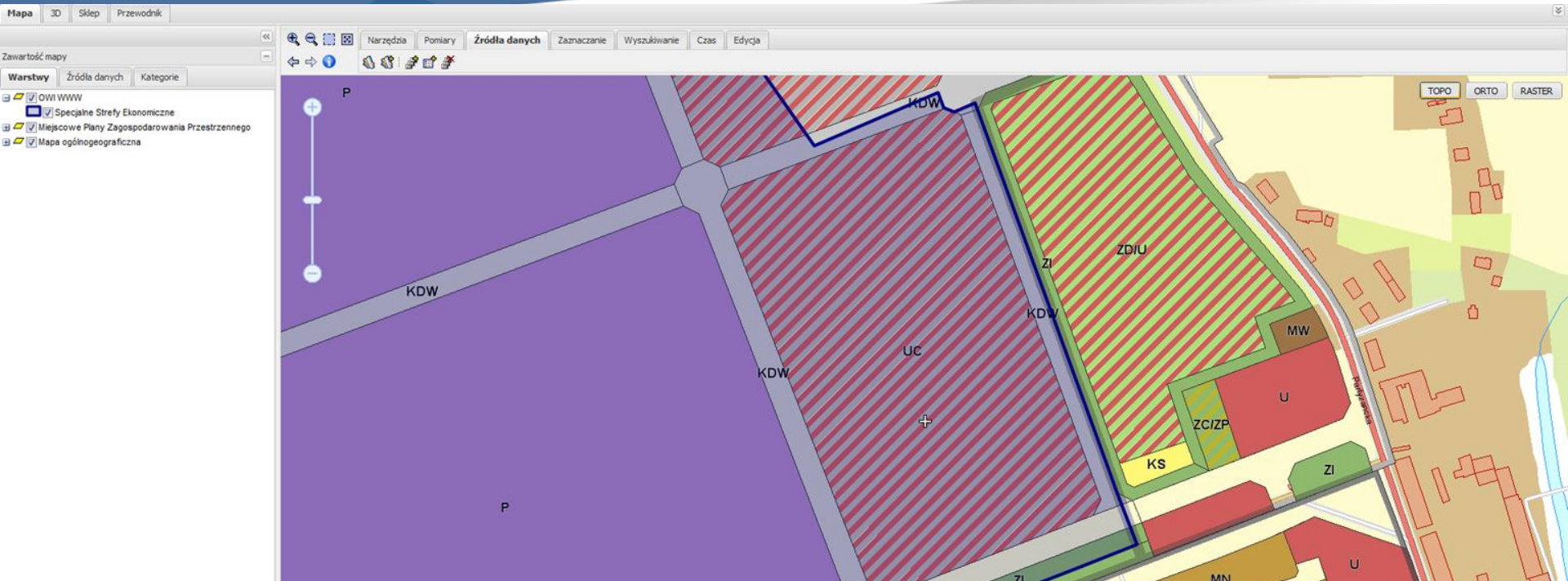


Łączenie danych - MPZP obszary przeznaczenia rzeźba terenu, specjalna strefa ekonomiczna





Łączenie danych - MPZP obszary przeznaczenia – funkcje specjalna strefa ekonomiczna



tereny działalności usługowo - produkcyjnych	AG
tereny działalności usługowo - produkcyjnych wraz z zielenią	AG/Z
tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo	C
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka	E
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, ciepłownictwo	E/C
tereny stacji transformatorowych	EE
tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo - stacja redukcyjna	EG
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka - główny punkt zasilający 110/15kV	<u>Egppz</u>
tereny infrastruktury technicznej - stacja transformatorowa	ET

tereny infrastruktury technicznej - urządzenia odprowadzania ścieków	Kps
tereny dróg dojazdowych dla gruntów rolnych	Kr
tereny komunikacji - parking	KS
tereny komunikacji - parking i dróg publicznych - ulice dojazdowe	KS/KDD
tereny komunikacji - parking i zabudowy usługowej	KS/U
tereny komunikacji - parking i zieleni	KS/Z
tereny komunikacji - parking z zielenią	KS/ZP
tereny komunikacji - parking z zielenią urządzoną i usługi kultury	KS/ZP/UK
tereny komunikacji - parking i zieleni rekreacyjnej	KS/ZR
tereny obsługi transportu	KT

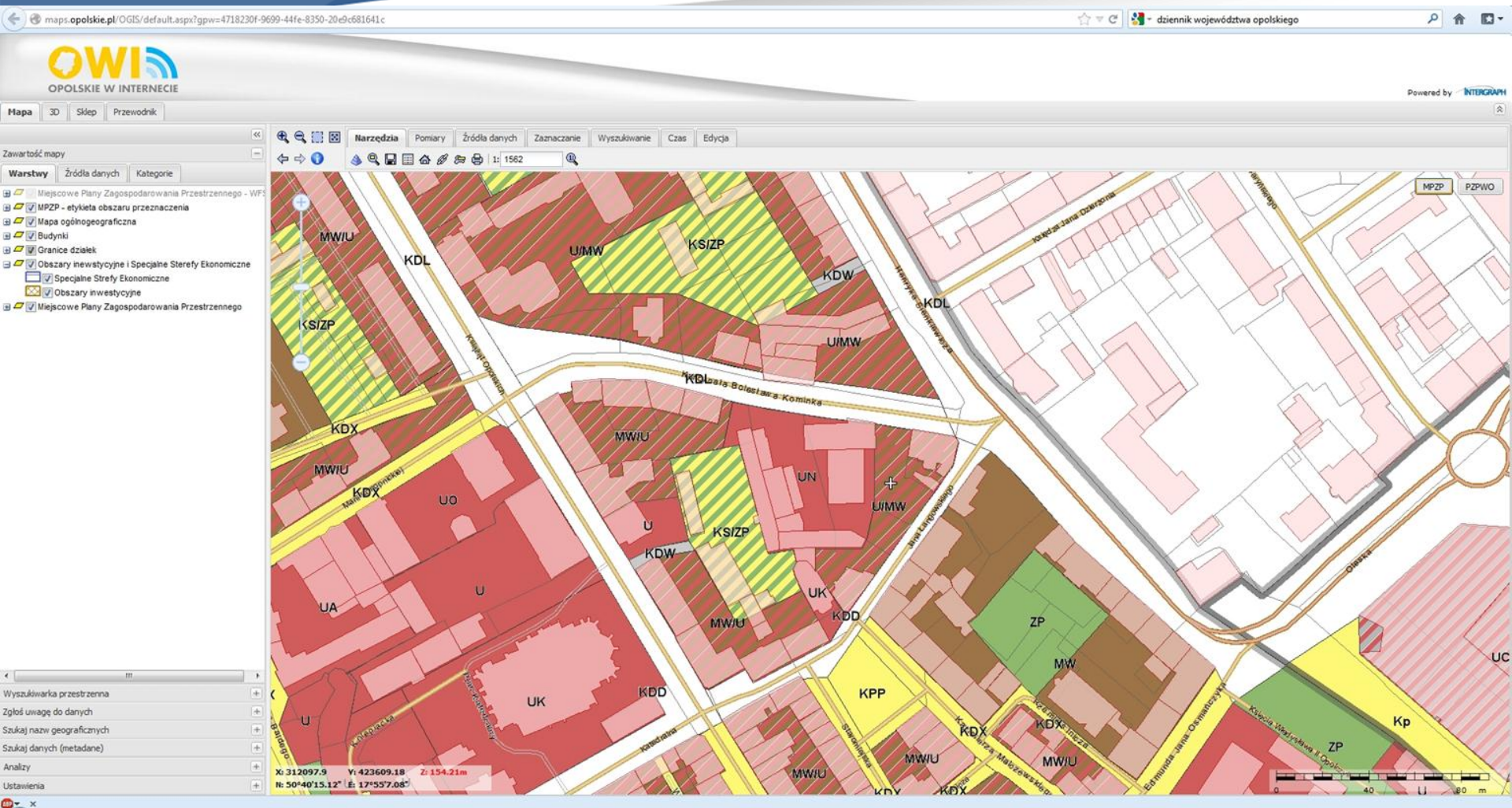
Kps
Kr
KS
KS/KDD
KS/U
KS/Z
KS/ZP
KS/ZP/UK
KS/ZR
KT



Obszary przeznaczenia - funkcje

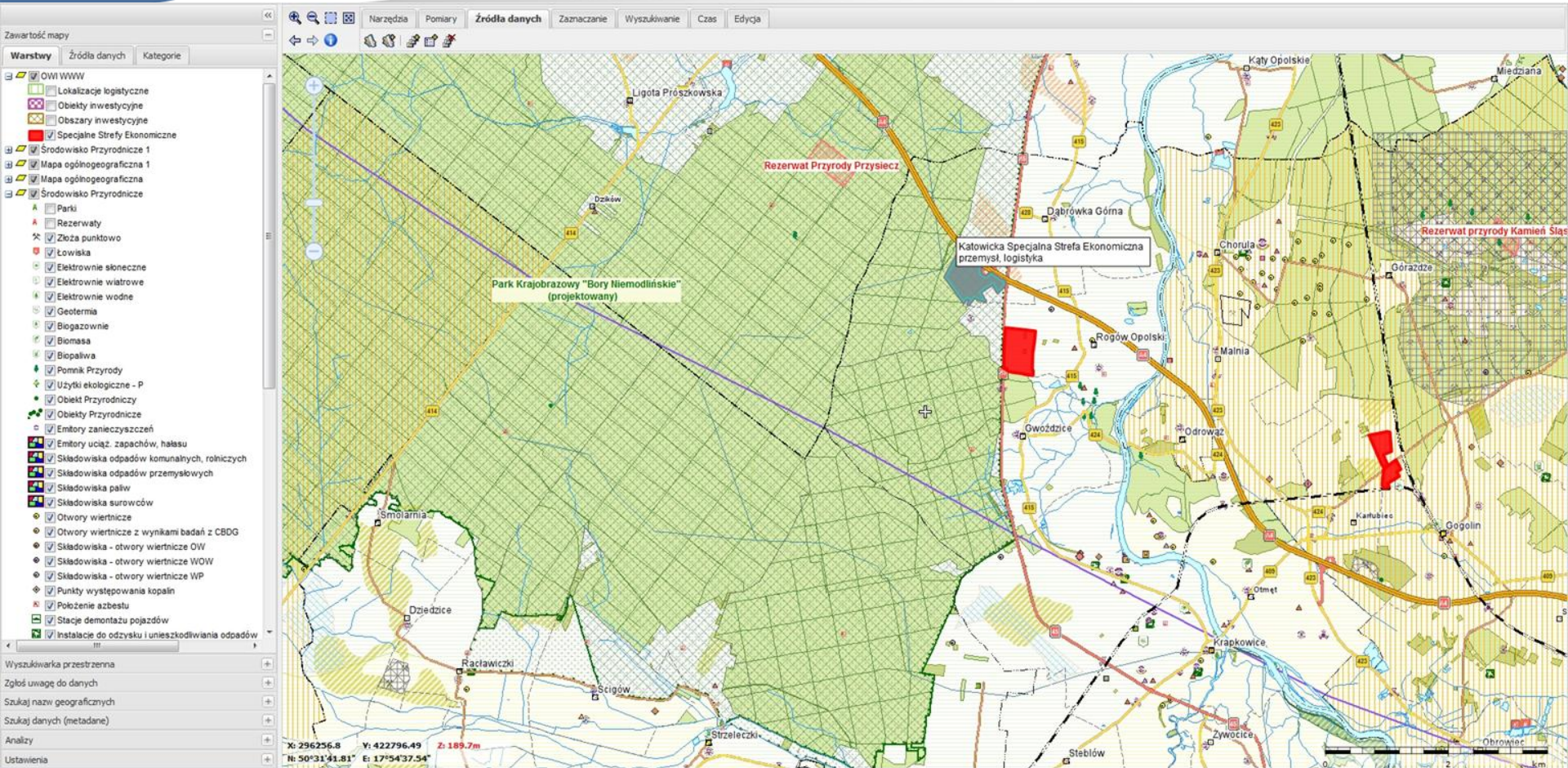
tereny działalności usługowo - produkcyjnych	AG	tereny infrastruktury technicznej - urządzenia odprowadzania ścieków	KR	tereny składów i magazynów	PS	tereny zabudowy usług kultury sakralnej	UKS
tereny działalności usługowo - produkcyjnych wraz z zielenią	AGI/Z	tereny dróg dojazdowych dla gruntów rolnych	Kr	tereny składów i magazynów oraz usług	PS/U	tereny zabudowy usług obsługi komunikacji	UKS
tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo	C	tereny komunikacji - parking	KS	tereny rolnicze	R	tereny zabudowy usług obsługi komunikacji wraz z zielenią urządzonej	UKS/ZP
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka	E	tereny komunikacji - parking i dróg publicznych - ulice dojazdowe	KS/KDD	tereny rolnicze i zieleni	R/Z	tereny zabudowy usług nauki	UN
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, ciepłownictwo	E/C	tereny komunikacji - parking i zabudowy usługowej	KS/U	tereny rolnicze i zielenia publiczną	R/Z/P	tereny zabudowy usług oświaty	UO
tereny stacji transformatorowych	EE	tereny komunikacji - parking i zieleni	KS/U	teren fermy hodowlanej z ubojnią	RHO	tereny zabudowy usług oświaty i opieki zdrowotnej	UO/UZ
tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo - stacja redukcyjna	EE	tereny komunikacji - parking z zielenią	KS/Z	teren fermy hodowlanej z ubojnią i usług wytwórczych, warsztatów, składów i magazynów	RHO/UW	tereny zabudowy usług oświaty i opieki zdrowotnej oraz zieleni urządzonej	UOZ/ZP
tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka - główny punkt zasilający 110/15kV	EG	tereny komunikacji - parking z zielenią urządzonej i usługi kultury	KS/ZP/UK	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	RM	tereny zabudowy usług publicznych	UP
tereny infrastruktury technicznej - stacja transformatorowa	EG	tereny komunikacji - parking i zieleni rekreacyjnej	KS/ZR	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	RM/MN	tereny zabudowy usług rzemiosła	UR
tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo	ET	tereny obsługi transportu	KT	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych i usługowej	RM/U	tereny sportu i rekreacji	US
teren przeciwpożarowego zbiornika wody	G	tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne	KW	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych i usługowej	RM/U	tereny sportu i rekreacji i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	US/MN
tereny specjalne	I	tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne wraz z boczniami kolejowymi	KW/KKb	tereny sadów i ogrodów	RO	tereny usług sportu i rekreacji i usług oświaty	US/UO
tereny infrastruktury technicznej	IS	tereny ciągów pieszo-jezdnych	KX	tereny rolnicze, łąki i pastwiska	RP	tereny sportu i rekreacji i zieleni urządzonej	US/ZP
tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja	IT	tereny ciągów pieszo-jezdnych i dojazdów	KY	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich	RU	tereny usług turystycznych	UT
teren pod poszerzenie pasa drogi	K	tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	M/U	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i zabudową mieszkaniową jednorodziną	RU	tereny usług turystycznych i lasów	UZTL
tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe	KD	tereny zabudowy rekreacji indywidualnej	ML	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i zabudową mieszkaniową jednorodziną	RU/MN	tereny zabudowy usług wytwórczych, warsztatów, składów i magazynów	UW
tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe i dróg wewnętrznych	KDD	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MN	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i zabudową mieszkaniową jednorodziną	RU/MN	tereny zabudowy usługowej o niesprecyzowanym rodzaju, które nie oddziałują znacząco na środowisko	UX
tereny dróg publicznych - rezerwa pod ulice dojazdowe	KDD/KDW	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	MN/RM	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i zabudową mieszkaniową jednorodziną	RU/RM	tereny zabudowy usług opieki zdrowotnej	UZ
tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe lub zieleni izolacyjnej	KDD/I	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	MN/U	tereny rowów z zielenią towarzyszącą	RW	tereny zabudowy usług opieki zdrowotnej i usług kultury	UZ/UK
tereny dróg publicznych - ulice główne	KDD/IZI	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni rekreacyjnej	MN/ZR	tereny łąk i pastwisk	RZ	tereny zabudowy usług opieki zdrowotnej i zieleni urządzonej	UZ/ZP
tereny dróg publicznych - ulice główne i sportu i rekreacji	KDG	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - bliźniaczej	MN	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja	T	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi	W
tereny dróg publicznych - rezerwa pod ulice główne	KDG/I	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - szeregowy	MNB	tereny urządzeń obsługi zakładu górniczego	TG	tereny wód powierzchniowych morskich	WM
tereny dróg publicznych - drogi główne ruchu przyspieszonego	KDG/Z	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - wolnostojącej	MNB	tereny infrastruktury technicznej - stacje wieżowe telefonii komórkowej	Tk	tereny wód powierzchniowych śródlądowych	WS
tereny dróg publicznych - skrzyżowania lub węzły komunikacyjne	KDGP	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - rezydencjalnej	MNBx	tereny zabudowy usługowej	U	tereny zieleni	Z
tereny dróg publicznych - skrzyżowania lub węzły komunikacyjne i zieleni	KDI	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - rezydencjalnej	MNBx	tereny zabudowy usługowej i komunikacji	U/KDI	tereny zieleni i działalności usługowo - produkcyjnych	ZI/AG
tereny dróg publicznych - skrzyżowania dróg publicznych	KDI/Z	tereny zabudowy śródmiejskiej	MR	tereny zabudowy usługowej i dróg publicznych - ulice lokalne	U/KDL	tereny zieleni i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZI/MN
tereny dróg publicznych - węzły komunikacyjne	KDIa	tereny zabudowy wielorodzinnej	MS	tereny zabudowy usługowej i placów publicznych	U/KPP	tereny zieleni i zabudowy usługowej	ZI/U
tereny dróg publicznych - ulice lokalne	KDIx	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	MW	tereny zabudowy usługowej i komunikacji - parkingi	U/KS	tereny zieleni i zabudowy usług kultury	ZI/UK
tereny dróg publicznych - ulice lokalne i placów publicznych	KDIx	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z zielenią	MW/U	tereny zabudowy usługowej, komunikacji - parkingi oraz infrastruktury technicznej - kanalizacji	U/KS/K	tereny zieleni i usług sportu i rekreacji	ZI/US
tereny ciągów pieszo-jezdnych	KDL	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	MW/Z	tereny zabudowy usług komercyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	U/KS/K	tereny omentarzy	ZC
tereny transportu rolnego	KDL/KPP	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	MWx	tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	U/MN	tereny omentarzy i zieleni objętej formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody	ZC/ZP
tereny dróg publicznych - drogi ekspresowe	KDR	tereny zabudowy zbiorowego zamieszkania	MZ	tereny zabudowy usługowej i komunikacji	U/MW	tereny ogrodów działkowych i tereny komunikacji - parkingi	ZD
tereny dróg wewnętrznych	KDS	tereny zabudowy zbiorowego zamieszkania z zabudową wielorodziną	MZ/MW	tereny zabudowy usługowej	U/P	tereny ogrodów działkowych i zabudowy usługowej	ZD/US
tereny dróg wewnętrznych i obsługi komunikacji - parkingi	KDW	tereny zabudowy zbiorowego zamieszkania i usług	MZ/U	tereny zabudowy usługowej i komunikacji	U/P/KK	tereny zieleni izolacyjnej	ZI
tereny dróg wewnętrznych - ciagi piesze	KDW/KS	tereny przepompowni ścieków sanitarnych, osadnika i szpakuł kanalizacji deszczowej	NO	tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów	U/P/UKS	tereny zieleni izolacyjnej oraz dróg publicznych - ulice dojazdowe	ZI/KDD
tereny dróg wewnętrznych - ciagi pieszo-jezdne	KDWX	tereny gospodarki ściekowej - przepompowni ścieków	NP	tereny zabudowy usługowej i usług publicznych	U/UP	tereny urządzeń ochrony akustycznej z zielenią towarzyszącą	ZK
tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych	KDX	tereny infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami	O	tereny zabudowy usługowej i zieleni	U/Z	tereny lasów	ZL
tereny dróg publicznych - ulice zbiorcze	KDZ	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	PIKDW	tereny zabudowy usługowej i zieleni urządzonej	U/ZP	tereny dolosiej	ZLd
tereny dróg publicznych - ulice zbiorcze wraz z bocznica kolejową	KDZ/KKb	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i dróg wewnętrznych	P	tereny zabudowy usług administracji	UA	tereny dolosiej i zadzwiezeń na terenach górniczych	ZLb
tereny dróg publicznych - ulice zbiorcze i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	KDZ/MN	tereny rezerwy pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny	P/R	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2	UC	tereny zieleni łęgowej	ZL
tereny zamknięte - tereny kolei	KK	tereny obiektów produkcyjnych, składów i zabudowy usługowej	P/S/U	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2, zabudowy usługowej i zieleni urządzonej	UC/U/ZP	tereny zieleni objętej formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody	ZN
tereny zamknięte - tereny kolei i wyłączone z opracowania	KK/IS	tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej	PIU	tereny zabudowy usług gastronomii	UG	tereny zieleni urządzonej	ZP
tereny zamknięte - tereny bocznic kolejowych	KKb	tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług obsługi komunikacji	PIU/UKS	tereny zabudowy usług gastronomii i sportu i rekreacji	UG/US	tereny zieleni urządzonej i zabudowy usługowej	ZP/U
tereny zamknięte - tereny bocznic kolejowych i komunikacji wodnej	KKb/KW	tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obszarów górniczo - eksploatacji złoża wapieni i margla	PE	tereny zabudowy usług handlu	UH	tereny zieleni urządzonej i sportu i rekreacji	ZP/US
tereny ciągów pieszych	KK	tereny i obszary górnicze	PG	tereny zabudowy usług kultury	UK	tereny zieleni urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych	ZP/WS
tereny placów publicznych	KPP	tereny obiektów produkcyjnych	PP	tereny zabudowy usług kultury religijnego oraz omentarza	UK/ZC	tereny zieleni urządzonej i dolosiej	ZP/ZLd
tereny placów publicznych wraz z zielenią	KPP/Z	tereny obiektów produkcyjnych o niskiej intensywności zagospodarowania i zieleni izolacyjnej	PP/ZI	tereny zabudowy usług kultury i nauki	UKN	tereny zieleni rekreacyjnej	ZR
tereny placów publicznych wraz z zielenią publiczną	KPP/ZP	tereny obiektów roślinnej produkcji rolniczej, składów i magazynów	PR	tereny zabudowy usług kultury i nauki - eksploracji paleontologicznej	UKNa	tereny zieleni nieurządzonej	ZW
tereny ciągów pieszo-rowerowych	KPz					tereny zagrożone powodzią	ZZ

Łączenie danych : MPZP i zabudowa- budynki i infrastruktura drogowa





Łączenie danych : specjalna strefa ekonomiczna i dane środowiskowe





Łączenie danych : specjalna strefa ekonomiczna i dane środowiskowe

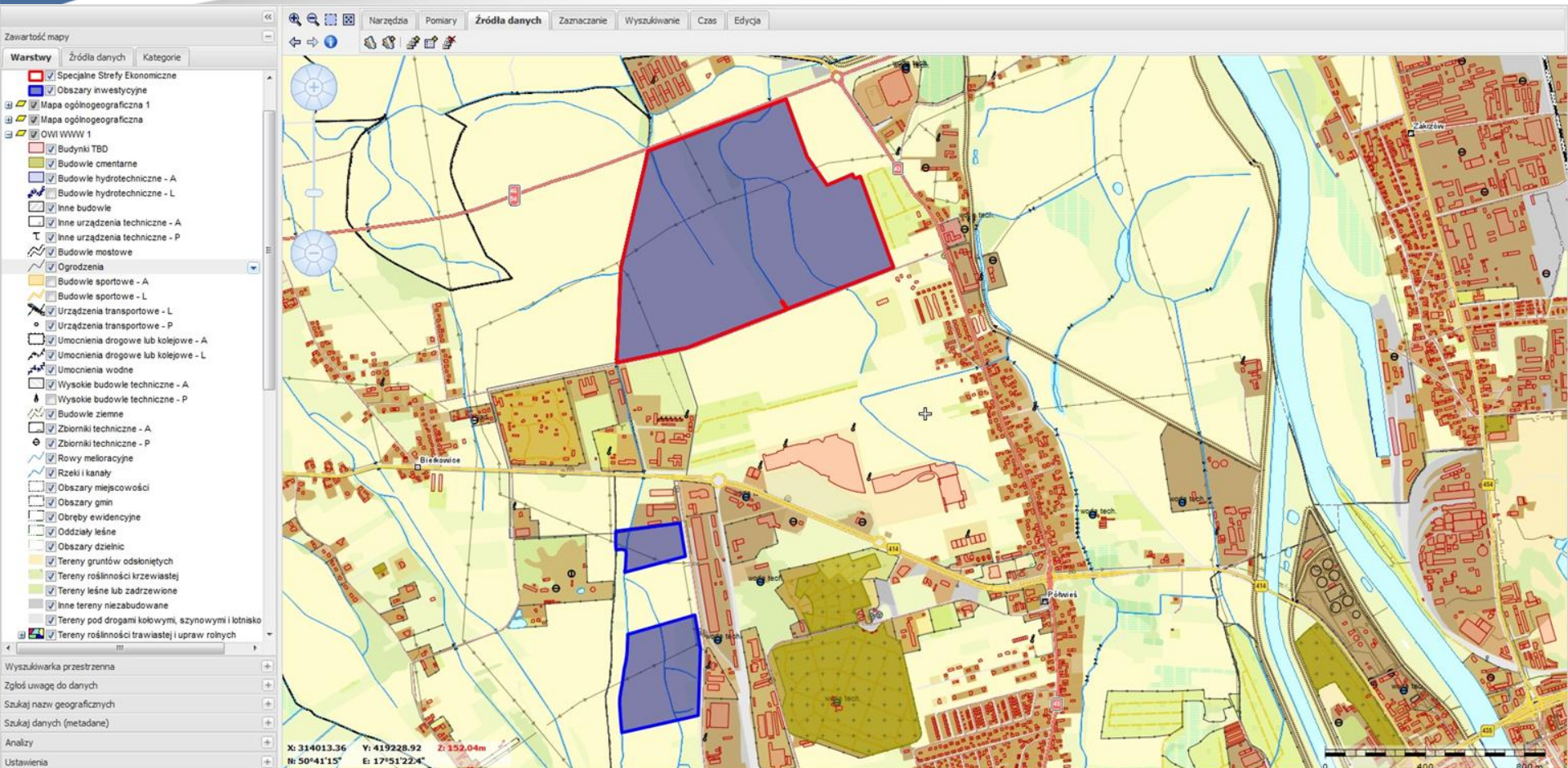
- Środowisko Przyrodnicze
 - Parki
 - Rezerваты
 - Złoża punktowo
 - Łowiska
 - Elektrownie słoneczne
 - Elektrownie wiatrowe
 - Elektrownie wodne
 - Geotermia
 - Biogazownie
 - Biomasa
 - Biopaliwa
 - Pomnik Przyrody
 - Użytki ekologiczne - P
 - Obiekt Przyrodniczy
 - Obiekty Przyrodnicze
 - Emitory zanieczyszczeń
 - Emitory uciąż. zapachów, hałasu
 - Składowiska odpadów komunalnych, rolniczych
 - Składowiska odpadów przemysłowych
 - Składowiska paliw
 - Składowiska surowców
 - Otwory wiertnicze
 - Otwory wiertnicze z wynikami badań z CBDG
 - Składowiska - otwory wiertnicze OW
 - Składowiska - otwory wiertnicze WOW
 - Składowiska - otwory wiertnicze WP
- Punkty występowania kopalin
- Położenie azbestu
- Stacje demontażu pojazdów
- Instalacje do odzysku i nieszkodliwienia odpadów
- Skupiska emitorów gazów, pyłów
- Oczyszczalnie ścieków
- Składowiska odpadów
- Zrzuty ścieków
- Obszary Natura 2000
- Parki Narodowe
- Parki Krajobrazowe
- Rezerваты Przyrody
- Obszary Chronionego Krajobrazu
- Otuliny parków
- Obręby ochronne
- Użytki ekologiczne - A
- Obszary predysponowane do rozwoju energetyki odnawialnej z wiatru
- Nadlesnictwa
- Obwody rybackie
- Zasoby energii geotermalnej na Niziu Polskim
- Złoża - tereny górnicze
- Złoża - kontury
- Złoża - obszary górnicze
- Obszary predysponowane do rozwoju energetyki odnawialnej z biomasy
- Obszary zdegradowane
- Składowiska - ograniczenia RWU
- Obręby hodowlane
- Lasy RDLP oddziałami
- Lasy prywatne
- Obwody Łowieckie



Ustawienia N: 50°31'41.81" E: 17°54'37.94"

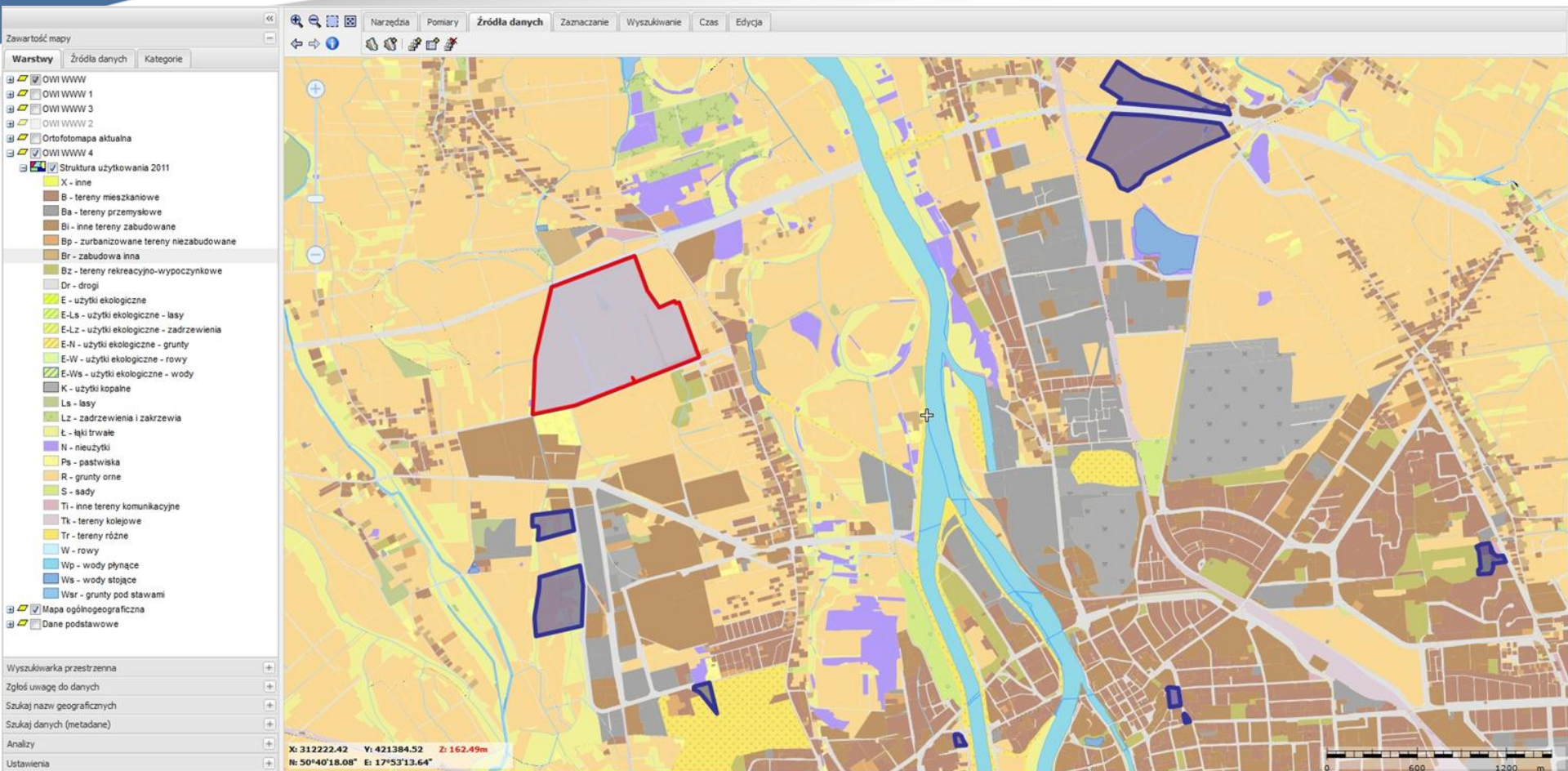


Łączenie danych - Specjalna strefa ekonomiczna i dane ogólnogeograficzne





Łączenie danych Specjalna strefa ekonomiczna struktura użytkowania

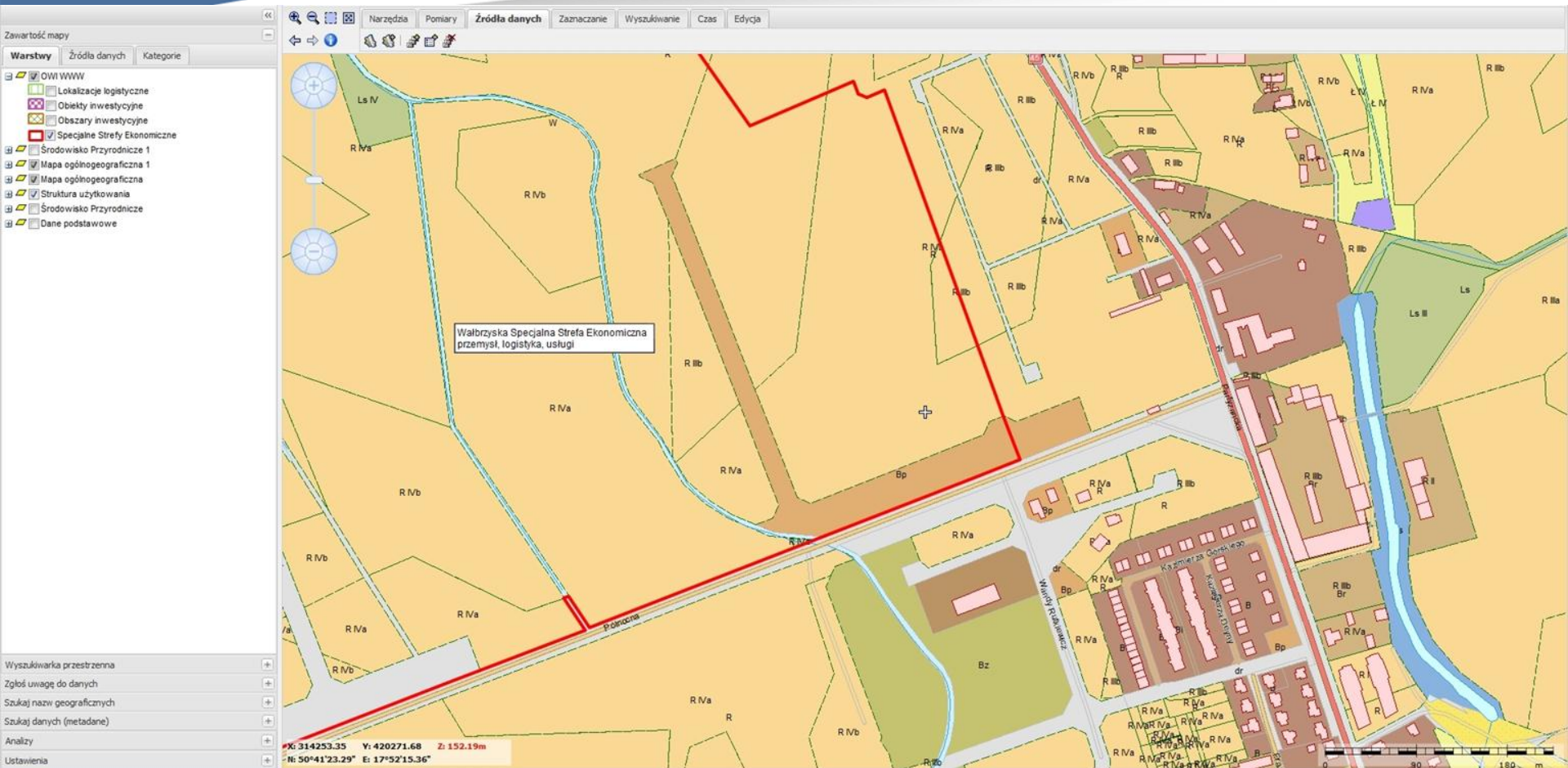




Łączenie danych

Specjalna strefa ekonomiczna

struktura użytkowania

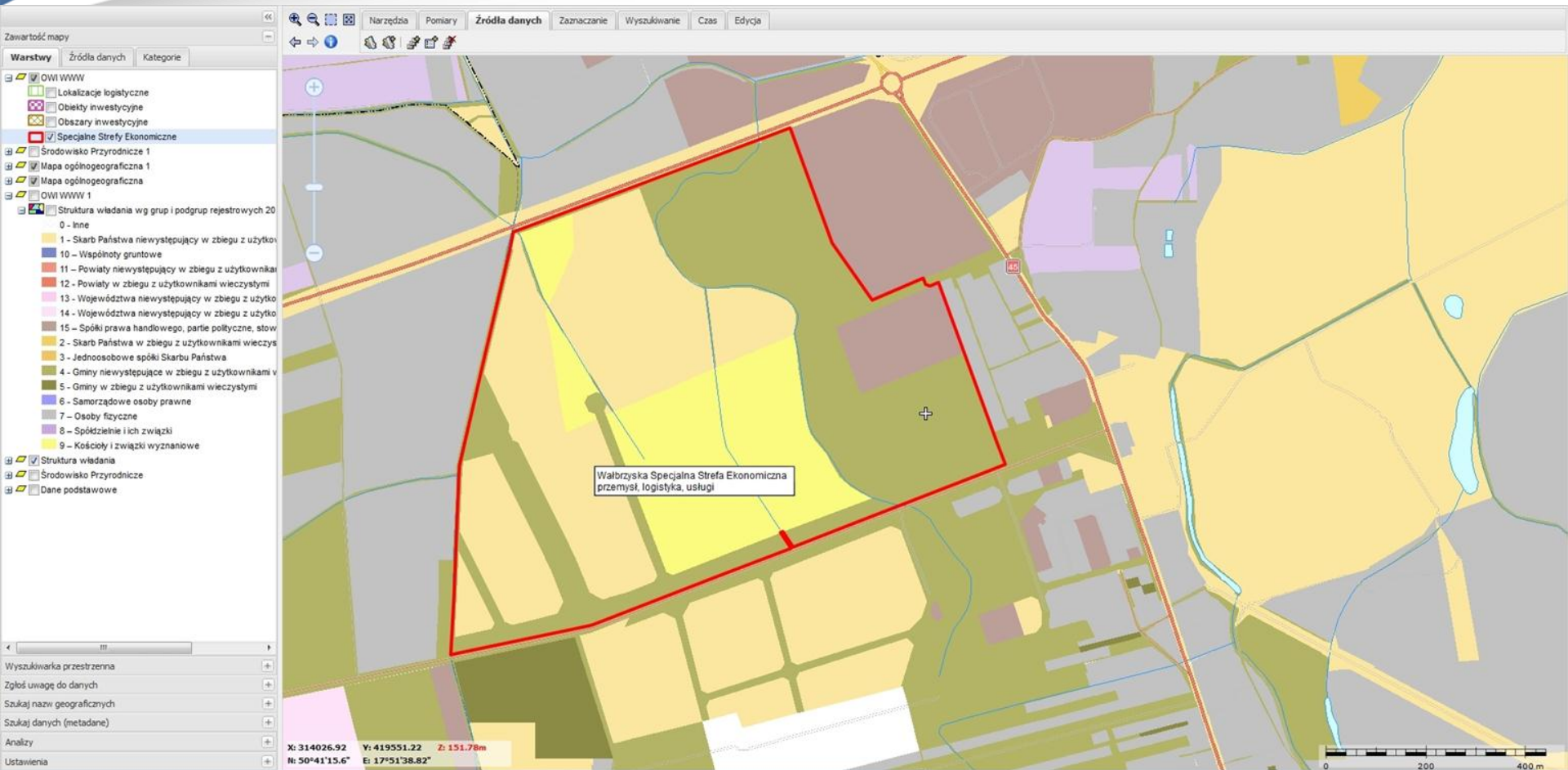




Łączenie danych

Specjalna strefa ekonomiczna

Struktura władania gruntami

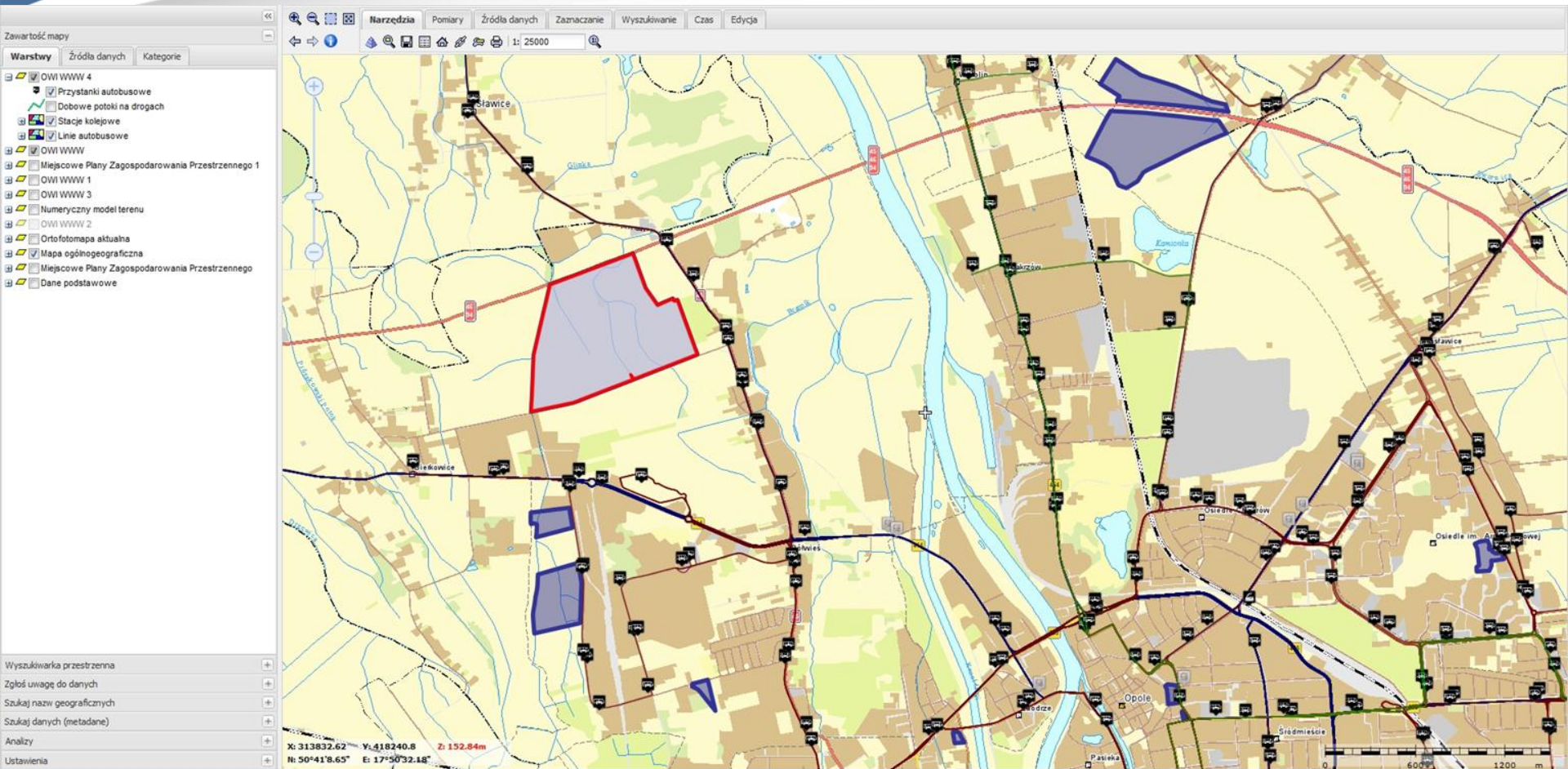




Łączenie danych

Specjalna strefa ekonomiczna

infrastruktura techniczna

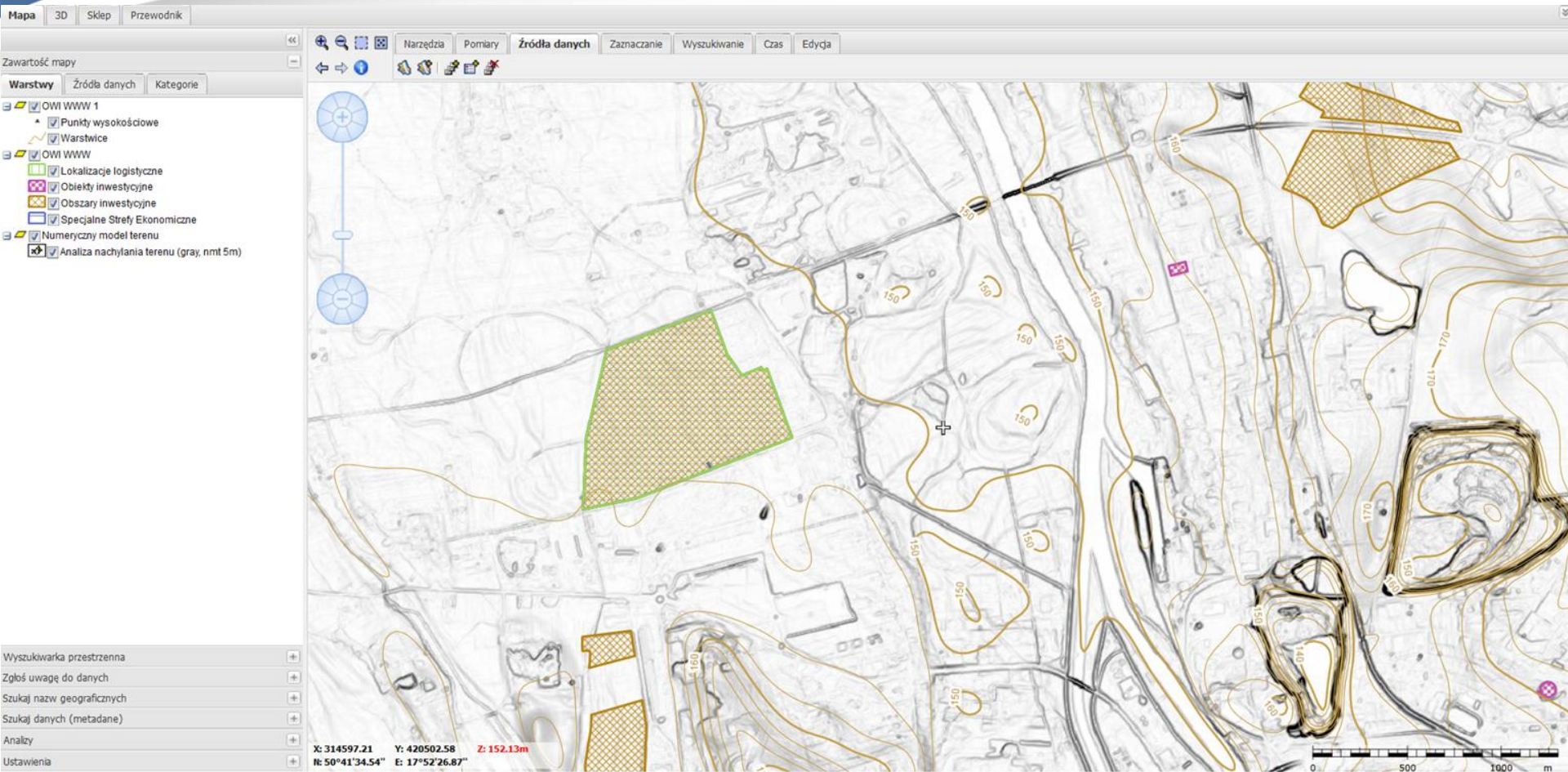


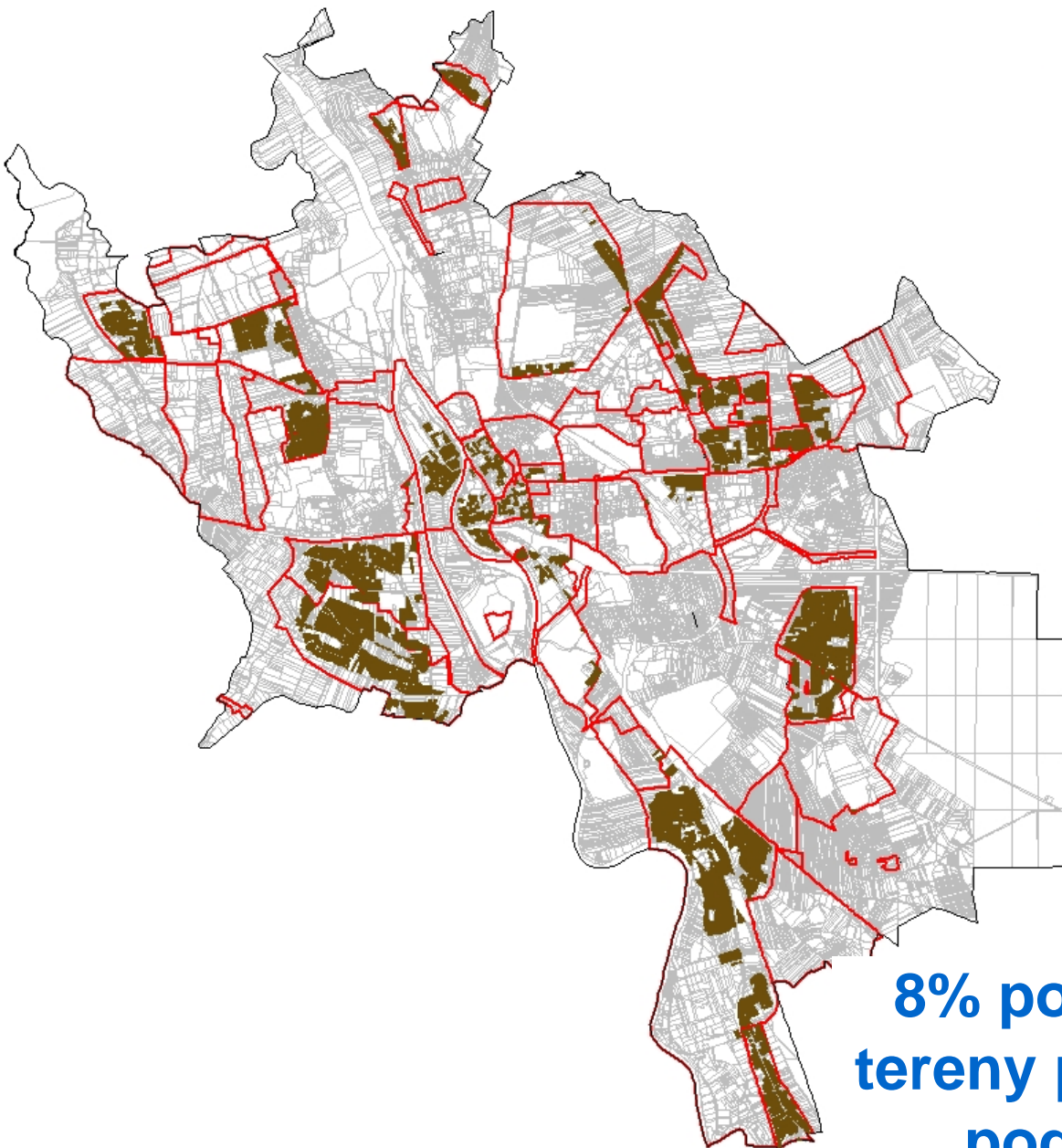


Łączenie danych

Specjalna strefa ekonomiczna

Nachylenie i rzeźba terenu



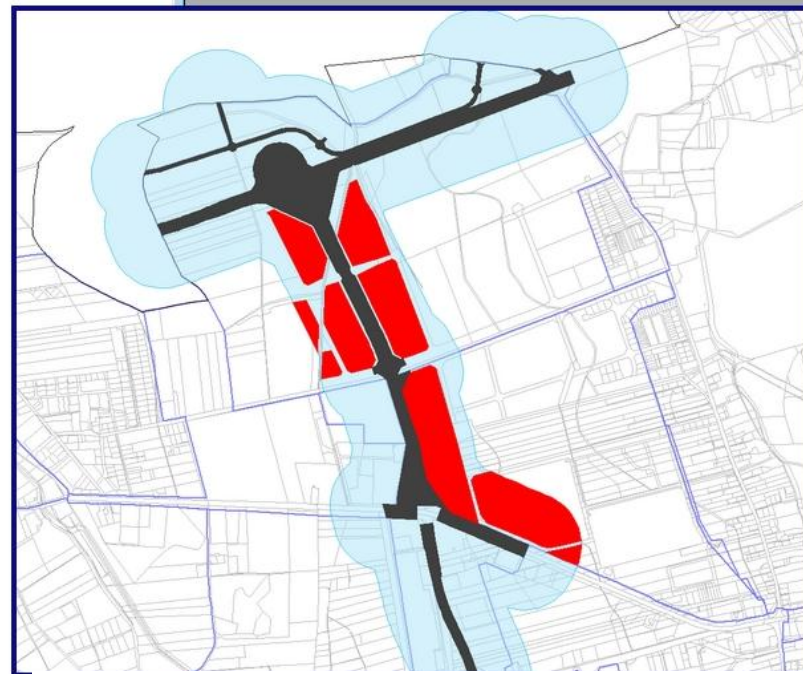
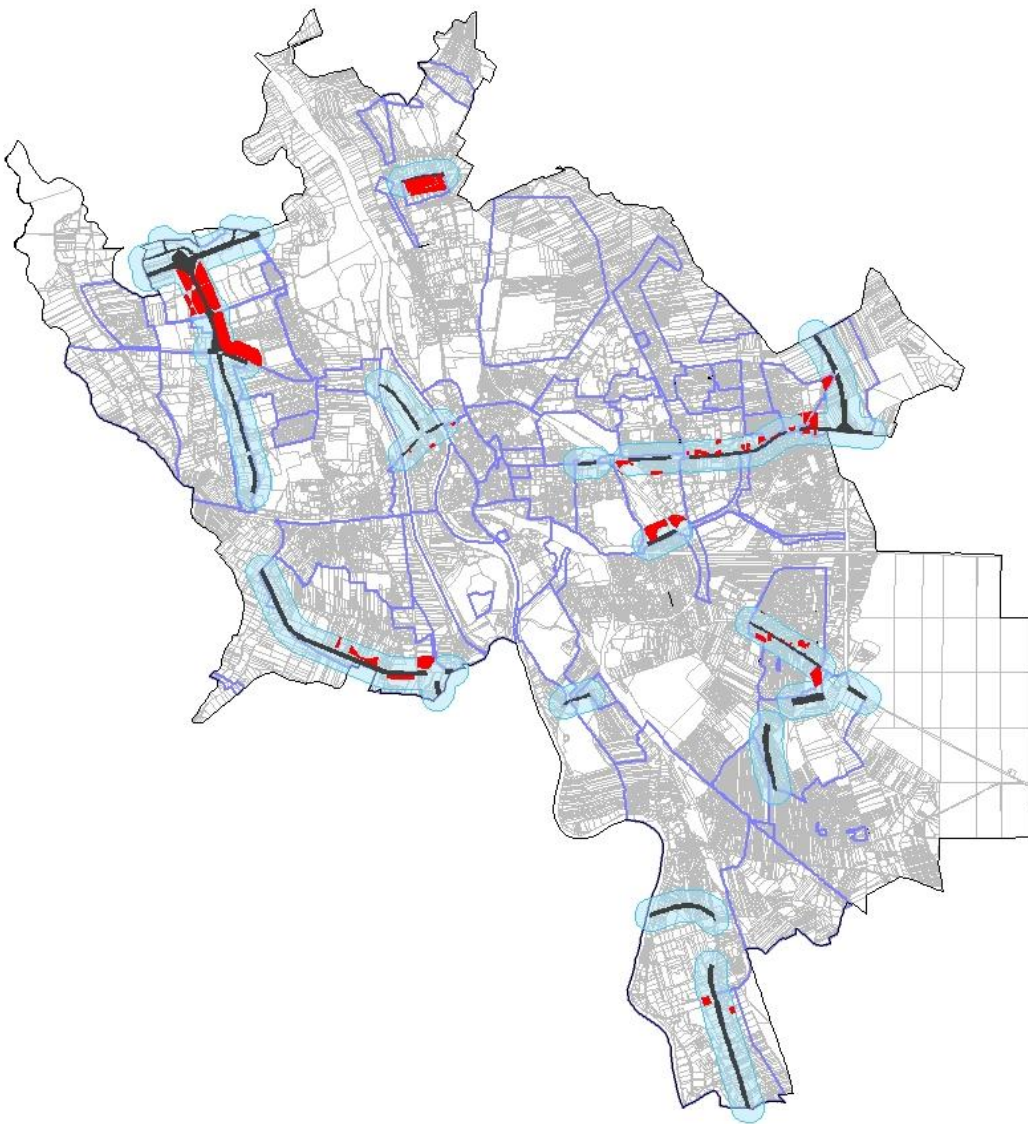


Analizy przestrzenne

**8% powierzchni m. Opola to
tereny przeznaczone w MPZP
pod tereny mieszkaniowe**



Tereny usługowe w odległości do 200m od dróg głównych

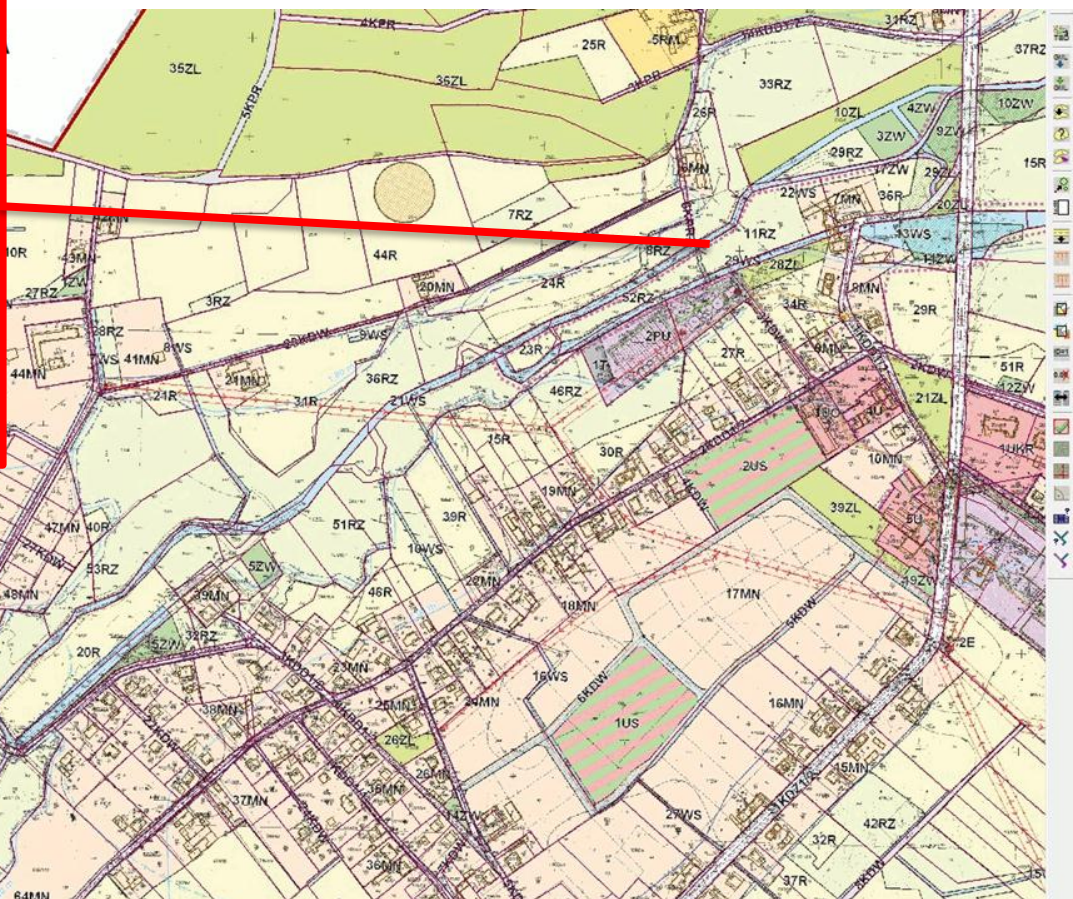
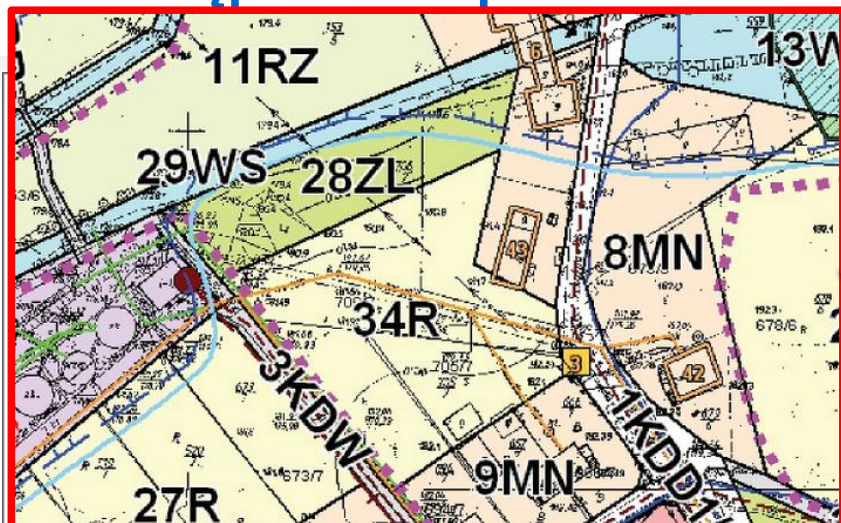


Analizy przestrzenne



POZOSTAŁE ELEMENTY MPZP

Pozostałe elementy MPZP, obejmujące obiekty liniowe i punktowe, będą udostępniane w postaci skalibrowanych obrazów rastrowych.



- ▣ KDGP (18)
- ▣ KDI (16)
- ▣ KDZ (1)
- ▣ KDk (1)
- ▣ KDlw (3)
- ▣ KDl (128)
- ▣ KDlAKPP (1)
- ▣ KDR (28)
- ▣ KDS (1)
- ▣ KDW (247)
- ▣ KDWKS (1)
- ▣ KDWP (4)
- ▣ KDWX (133)
- ▣ KDX (126)
- ▣ KDZ (68)
- ▣ KDZ/KKb (2)
- ▣ KDZMN (1)
- ▣ Kdp (10)
- ▣ KK (18)
- ▣ KKJS (1)
- ▣ KKb (5)

Wektoryzacja pełnej treści istniejących MPZP nie jest naszym celem!



MPZP – przepisy prawa

Różnorodność w budowie i oznaczeniach zawartych w MPZP powodowana jest przez:

- brak przepisów prawa – rozporządzeń wykonawczych przed 2003r.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa jedynie 28 oznaczeń literowych dot. obszarów przeznaczenia i 17 kolorów na projekcie wydunku planu.

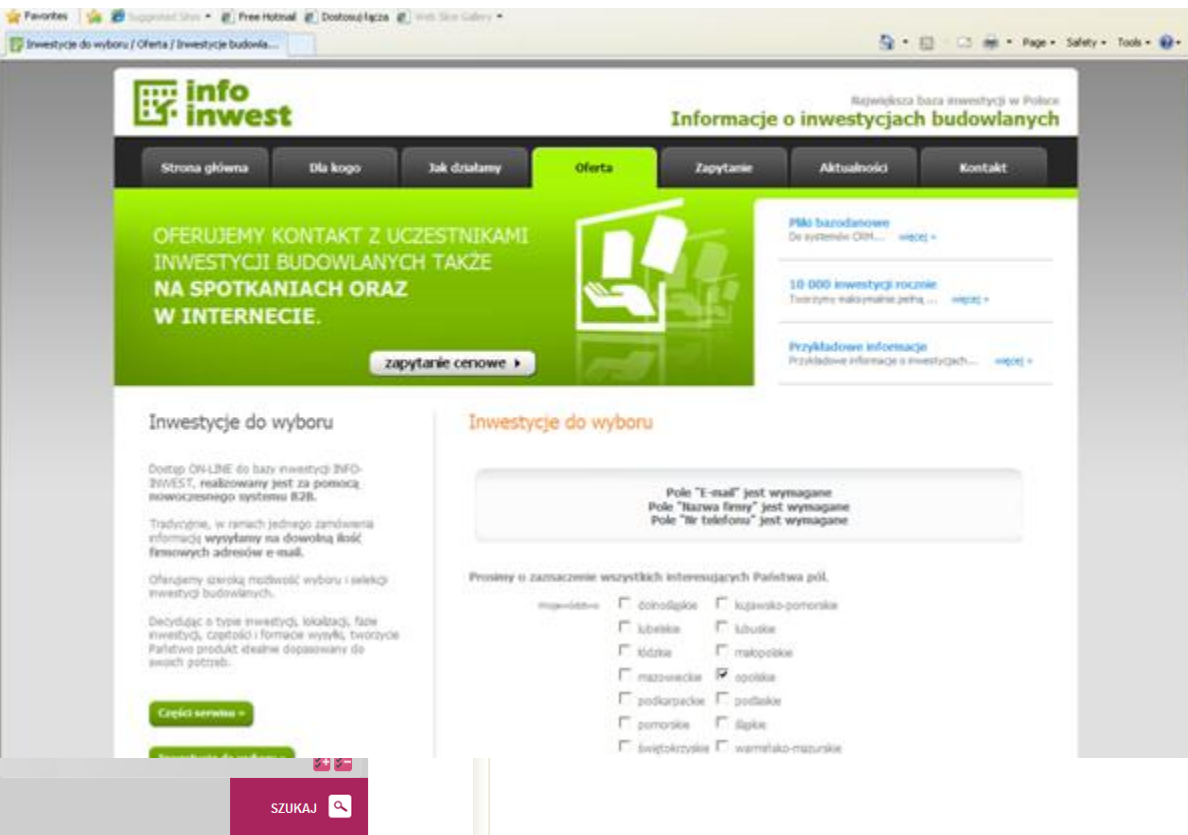
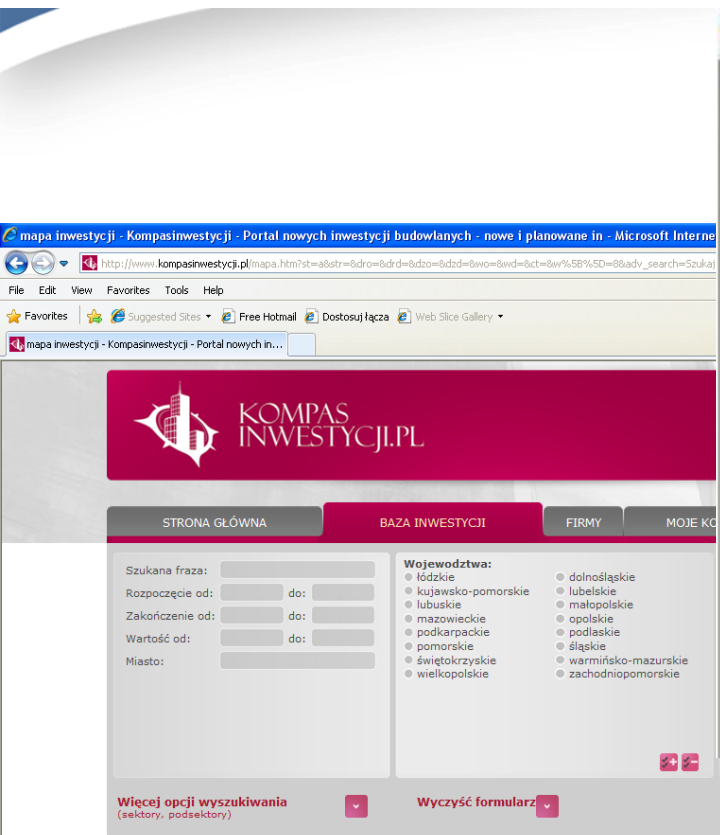
Poprzez ciągle wprowadzanie nowych danych aktualnie w systemie OWI jest 188 rozróżnionych rodzajów obszarów przeznaczenia.

Zgodnie z zapisami dyrektywy INSPIRE do 3 grudnia 2013 r. mają być zrealizowane metadane dla danych przestrzennych z załącznika III;

Wprowadzenie w życie jednolitych standardów danych wymaganych przepisami prawa przebiega sprawniej, gdy w zestawie z wiedzą idzie doświadczenie w pracy z danymi przestrzennymi w formie bazodanowej.



Poprzez przyjęcie informatycznej formy MPZP oraz ich integrację z innymi danymi przestrzennymi możliwe jest zamieszczenie informacji regionalnej dot. warunków inwestycyjnych w województwie i w obszarze AO na portalach branżowych, które ukierunkowane są na inwestycje i rozwój regionalny.



Brak dostępu do podglądu inwestycji na mapie

Ta opcja jest dostępna tylko dla zalogowanych użytkowników.

Zachęcamy do skorzystania z rejestracji w naszym serwisie oraz wykupienia abonamentu rocznego.

Dzięki temu zyskacie Państwo:

- > możliwość eksportu inwestycji do pliku .xls wg. dowolnie wybranego klucza selekcji,
- > powiadomienie na skrzynkę mailową o każdej aktualizacji inwestycji,
- > dostęp do wszystkich raportów o rynku budowlanym,
- > zamieszczenie pełnej wizytówki firmy,
- > możliwość dopisywania się jako firmy biorącej udział w inwestycji,



MPZP – przepisy prawa

- **Marszałek województwa wydaje opinie w sprawie zgodności MPZP z PZPWO**
- **Wojewoda bada zgodność formalno-prawną dokumentu.**
- **Po 3 grudnia 2013 także zgodność ze standardami wynikającymi z nowych przepisów**
- **WINGIK monitoruje wdrażanie infrastruktury informacji przestrzennej**



Podsumowanie

Opracowanie koncepcji zintegrowanego systemu monitoringu zagospodarowania przestrzennego na poziomie regionalnym i lokalnym.

Cechą prowadzonego monitoringu powinno być generowanie informacji z indeksem przestrzennym w skalach odpowiadających poziomowi regionalnemu i lokalnemu.

Realizacja przedsięwzięcia powinna opierać się na systemach informacji przestrzennej, które zapewniają technologię i metodę nowoczesnego zarządzania danymi o przestrzeni, w tym wykonanie analiz przestrzennych i atrybutowych.



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
Województwa Opolskiego



Dziękuję za uwagę

Edyta Wenzel-Borkowska



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

